



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

PWIK w Piasecznie Sp. z o.o.
WPLYNĘŁO

dnia 2016 -07- 26

Podpis

[Signature]

Dyr. G. Banaszewski

Warszawa, dnia 20.07.2016 r.

WN.Z.5146.523.2015 MR

DECYZJA NR 981/2016

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 24 października 2014 poz. 1446 z późn. zm.) oraz art. 83 ust. 2, 83 c ust. 3 oraz art. 84 oraz 86 ust. pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 nr 92 poz. 880 ze zm.), obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 29 października 2014 (MP 2014 poz. 958), w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.12.2015r. Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z trasy kolektora sanitarnego w obszarze drogi kolejowej Grójeckiej Kolejki Dojazdowej wpisanej do rejestru zabytków decyzją 1586 decyzją z dnia 17.06.1994r., po rozpatrzeniu sprawy

ORZĘKA

1. **Zezwolić Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. na usunięcie, w terminie do dnia 28.02.2017r, z obszaru drogi kolejowej Grójeckiej Kolejki Dojazdowej następujących drzew i krzewów:**

- 1.1. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 26 cm – nr inw. 1;
- 1.2. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 73 cm – nr inw. 2;
- 1.3. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 27 cm – nr inw. 3;
- 1.4. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 40 cm – nr inw. 4;
- 1.5. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 43 cm – nr inw. 5;
- 1.6. topola włoska o obwodzie pnia 270 cm – nr inw. 10;
- 1.7. liguster sp. o powierzchni porostania 74,4 m² – nr inw. 8;
- 1.8. liguster sp. o powierzchni porostania 76,4 m² – nr inw. 9;
- 1.9. klon jesionolistny o obwodzie pnia 105 cm – nr inw. 11;
- 1.10. topola włoska o obwodzie pnia 283 cm – nr inw. 12;
- 1.11. robinia biała o obwodzie pnia 108 cm – nr inw. 14;
- 1.12. robinia biała o obwodzie pnia 117 cm – nr inw. 15;
- 1.13. klon jawor o obwodzie pnia 41 cm – nr inw. 16;
- 1.14. klon jawor o obwodzie pnia 33 cm – nr inw. 17;
- 1.15. klon jawor o obwodzie pnia 33 cm – nr inw. 18;
- 1.16. klon jawor o obwodzie pnia 39 cm – nr inw. 19;
- 1.17. klon jawor o obwodzie pnia 40 cm – nr inw. 20;
- 1.18. klon jawor o obwodzie pnia 34 cm – nr inw. 21;
- 1.19. klon jawor o obwodzie pnia 48 cm – nr inw. 22;
- 1.20. klon jawor o obwodzie pnia 50 cm – nr inw. 23;
- 1.21. świerk biały o obwodzie pnia 67 cm – nr inw. 24.

2. **Naliczyć Stronie opłaty za usunięcie drzew ujętych w pkt 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 w kwocie 34 636,63 zł (słownie trzydzieści cztery tysiące sześćset trzydzieści sześć złotych 63/100)**

3. **Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew i krzewów wymienionych w pkt. od 1.6 do 1.23.**

4. **Odmówić wyrażenia zgodny na usunięcie z przedmiotowego terenu następujących drzew:**

MAZOWIECKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. 22 44 30 100, fax: 22 44 30 401
www.wz.zabytki.pl

DECYZJA OSTATECZNA

[Signature]
podpis

[Signature]

- 3.1. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 48 cm – nr inw. 6;
 - 3.2. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 49 cm - nr inw. 7;
 - 3.3. dąb szypułkowy o obwodzie pnia 77 cm – nr inw. 13;
5. Uzależnić usunięcie drzew i krzewów ujętych w pkt. 1 orzeczenia od ich zastąpienia 21 innymi drzewami niskopiennymi, ozdobnymi, o obwodzie pnia nie mniejszym niż 15 cm i wysokości nie mniejszej niż 2,2 m oraz krzewami ozdobnymi o powierzchni 151 m², w zakresie terenu opisanej drogi kolejowej w miejscu i gatunku wg wyboru własnego Strony, w terminie nie później niż do dnia 28.02.2018r.
 6. Zobowiązać Stronę do pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu wskazanych w pkt. 4 nasadzeń w terminie nie później niż 7 dni od dnia ich realizacji.
 7. **Odroczyć Stronie termin uiszczenia opłaty wskazanej w pkt. 2 orzeczenia do dnia 28.02.2021r**

UZASADNIENIE:

W dniu 4.12.2015 r Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. wystąpiło w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa kolidujących z planowaną budową kolektora sanitarnego w zakresie prowadzonej przez siebie inwestycji pod nazwą „Przerzut ścieków sanitarnych dopływających do oczyszczalni ścieków w Piasecznie”. Teren planowanej inwestycji pokrywa się z trasą drogi kolejowej Grójeckiej Kolejki Dojazdowej objętej ochroną wpisem do rejestru zabytków pod nr 1586 decyzją z dnia 17.06.1994r.

W wyniku przeprowadzonych w dniu 14.03.2016r. oględzin potwierdzono lokalizację, obwody pni oraz gatunki drzew i krzewów wskazanych do usunięcia we wniosku Strony. Stwierdzono również, iż przedmiotowe rośliny oznaczone nr inw. od 8 oraz 12 oraz od 14 do 23 są w ogólnie złej kondycji zdrowotnej, powodującej realne zagrożenie ich wyłamania się na skutek niesprzyjających warunków atmosferycznych takich jak wiatr czy śnieg. Omawiane drzewa kolidują również z istniejącymi elementami zagospodarowania terenu takimi jak sieci napowietrzne oraz urządzenia odwadniające opisywanej linii kolejki wąskotorowej. Ze względu na powyższe postanowiono udzielić Stronie zezwolenia na ich usunięcie. Stosownie do art. 86 ust. 1 pkt. 4 ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie drzew powodujących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia w istniejących obiektach budowlanych.

W przypadku drzew oznaczonych nr inw. od 1 do 5 ustalono, iż planowane przez Stronę roboty wymagają usunięcia wskazanych roślin. Stwierdzono również, iż przedmiotowa wycinka nie spowoduje znacznego pogorszenia stanu siedliska przyrodniczego na opisywanym terenie. Ze względu na powyższe postanowiono udzielić Wnioskodawcy zezwolenia na usunięcie w/w drzew. Mając jednakże na uwadze ich dobrą kondycję zdrowotną a także fakt, iż nie kolidują one z istniejącymi elementami zagospodarowania terenu nie znaleziono w tym przypadku podstaw do odstąpienia od naliczenia Stronie opłaty za ich usunięcie, na zasadach określonych w art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 84 ustawy wymienionej ustawy mówiącego, iż posiadacz nieruchomości ponosi opłatę za usunięcie drzew, postanowiono stosowną opłatę naliczyć zgodnie ze wskazaniami obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 24 października 2014r w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz stawek kar za zniszczenie zieleni na rok 2015.

Opłatę za usunięcie drzewa obliczono w następujący sposób:

Nr. wg. pkt. 1 orzeczenia decyzji	Nazwa gatunkowa	Obw. pnia na wys. 130 cm (w cm)	Opłata za 1 cm obwodu pnia (w zł)	Łączna opłata za usunięcie drzewa (w zł)
1.1.	dąb szypułkowy	26	138,23	3 593,98

1.2.	dąb szypułkowy	73	216,95	15 837,35
1.3.	dąb szypułkowy	27	138,23	3 732,21
1.4.	dąb szypułkowy	40	138,23	5 529,20
1.5.	dąb szypułkowy	43	138,23	5 943,89
Łącznie:	34 636,63 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset trzydzieści sześć złotych 63/100)			

Zgodnie z przesłankami art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, kierując się istotnym uszczupleniem substancji przyrodniczej całości opisywanego terenu w przypadku wykonania przez Stronę planowanych wycinek, postanowiono uzależnić wyrażenie zgody na usunięcie drzew i krzewów wskazanych w pkt. 1 orzeczenia od ich zastąpienia innymi drzewami i krzewami w gatunku i miejscu na ternie wskazanych nieruchomości wg wyboru własnego Strony z zastrzeżeniem, iż nakazane do nasadzenia drzewa nie mogą mieć obwodu pnia, mierzonego na wysokości 130 cm, mniejszego niż 15 cm oraz wysokości nie mniej niż 2,2 m. Wskazane rośliny należy nasadzić w sposób nie kolidujący z istniejącym oraz planowanym zagospodarowaniem terenu.

Kierując się art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody w związku z nałożeniem na Stronę obowiązku wykonania nasadzeń zastępczych, postanowiono odroczyć naliczoną opłatę za usunięcie drzew, na okres trzech lat od dnia wymagalności wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku zachowania żywotności przez wymienione nasadzenia opłata zostanie, na wniosek Strony, umorzona.

W przypadku drzew oznaczonych nr 6, 7 oraz 13 stwierdzono, iż są to rośliny zdrowe, o znacznym walorze przyrodniczym oraz krajobrazowym dla wskazanego terenu. Wskazane przez Stronę prace możliwe są do wykonania przy jednoczesnym zachowaniu opisanych drzew. Z uwagi na powyższe postanowiono odmówić Wnioskodawcy zgody na ich wycinkę.

W trakcie oględzin nie stwierdzono obecności gatunków chronionych zwierząt, roślin, ani grzybów, jak również ich siedlisk w obrębie ww. drzew.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa. Zgodnie z art. 130 § 1. przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie, zgodnie z art. 130 § 2 Kpa, wstrzymuje wykonanie decyzji. Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki stwierdzi się obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedlisk, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania zezwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 52 ust. 1 pkt. 7) i 8) ustawy o ochronie przyrody. *Pobrano opłatę skarbową za pełnomocnictwo w wysokości 175 zł - podst. prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej - Dz. U. Nr 225 z 2006 r. poz. 1635.*

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Barbara Jeziarska

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
Ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
2. Starostwo Powiatu Piaseczyńskiego
Ul. Chyliczkowska 14, 05 - 500 Piaseczno
3. Miasto i Gmina Piaseczno
Ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
4. Gmina Grójec
Ul. Józefa Piłsudskiego 47, 05 -600 Grójec
5. Gmina Belsk Duży
Ul. Jana Kazimierza 4a, 05-622 Belsk Duży
6. Gmina Błędów
Ul. Sadurkowska 13, 05-620 Błędów

Do wiadomości:

7. a/a MWKZ MR

