

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-pompowej, sieciowej pompowni ścieków, odgałęzień kanalizacji sanitarnej, zasilania elektrycznego przepompowni ścieków w ul. Bratków, Kwiatów Polskich, Laurowej i Zielony Krąg w Piasecznie, Gmina Piaseczno.

Zlecone roboty należy realizować na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych opracowanych przez Pracownię Projektowo – Usługową Marcin Horabik

Projekty zostały zatwierdzone przez Starostę Piaseczyńskiego który wydał pozwolenie na budowę:

- Decyzja Nr 1141/2013 z 14.11.2013 r.

Projekt posiada wymagane opinie i uzgodnienia.

Szczegóły rozwiązań technicznych zawarte są w projektach budowlanych i wykonawczych omówionych w rozdziale II.

### II.

#### A. Zakres robót do wykonania:

##### 2.1. Kanalizacja Sanitarna

Przedmiotem zadania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do działek w granicach pasa drogowego w ul. Bratków, Kwiatów Polskich, Laurowej i Zielony Krąg w Piasecznie – wg **Załącznika 1** – Dokumentacja.

Rodzaje nawierzchni drogowych na poszczególnych odcinkach podano w części rysunkowej na profilach podłużnych projektów wykonawczych.

#### 3. Specyfikacje techniczne – załącznik 3

#### 4. Decyzja pozwolenia na budowę – załącznik 2

**Należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni po całym zakresie robót do:**

- o Drogi gminne – zgodnie z zapisami decyzji UMiG Piaseczno
- o Drogi prywatne oraz teren przewidziany jako droga w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – do stanu istniejącego w przypadku zastania dróg utwardzonych (kostka, asfalt), bądź na szerokości 4 m z uwzględnieniem korytowania, warstwy odsączającej z pospółki o gr. 10 cm, dwuwarstwowej podbudowy o gr. warstwy dolnej 15 cm i frakcji kruszywa 30 – 63 mm i grubości warstwy górnej 9 cm z destruktu asfaltowego. Dopuszcza się odstąpienie od odtwarzania nawierzchni w przypadku uzyskania oświadczenia od właściciela terenu o braku zgody na odtworzenie.

#### 1. Realizacja robót.

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi dla wszystkich branż wyszczególnionych w rozdziale II z uwzględnieniem decyzji, opinii i uzgodnień dotyczących projektów oraz obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.

W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót /Dz.U. Nr 47 z dnia 19.03.2003r. poz. 401/.

Wymagania technologiczne określają Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót, które należy przestrzegać w procesie realizacyjnym.

Generalny Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.

Od momentu wprowadzenia na budowę do odbioru końcowego Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego i jego oznakowanie oraz za stan uzbrojenia mediów w pasie robót i terenu budowy .

#### 2. Szczegółowe warunki realizacyjne.

1. Wykonawca wykona plan BIOZ oraz PZJ dla całego zamówienia.

2. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót , wraz z kolizjami z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów na pełnych sekcjach map.
3. Wykonawca uzyska decyzję zajęcia pasa w trakcie wykonywania robót, oraz pokryje opłaty z tym związane.
4. Przed wykonywaniem robót Wykonawca powiadomi operatorów/gestorów istn. sieci i uzyska informacje lokalizacyjne oraz dokona stosownych przeglądów stanu uzbrojenia w rejonie prowadzenia robót, dokona uzgodnień o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia awarii w trakcie wykonywania robót, pokryje koszty z tym związane.
5. Wykonawca sporządzi projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
6. Wykonawca zapewni wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.
7. Wykonawca zapewni prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
8. Prowadzenie robót - zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami technicznymi zgodnie z zapisami w rozdz. III. Po wykonaniu próby szczelności kanału należy wykonać inspekcję poszczególnych odcinków przewodu za pomocą kamery z dokonaniem nagrania.
9. Jeżeli warunki gruntowo-wodne lub inne potwierdzone przez Inżyniera nie zezwalają na pozostawienie odkrytych odcinków przewodów do czasu przeprowadzenia próby szczelności, przewody , po uzyskaniu zgody Inżyniera można zasypać, a pozytywny wynik monitoringu sieci za pomocą kamer uznać za równoważny próbie szczelności.
10. Odbudowa nawierzchni drogowych winna być wykonana zgodnie z „Wytycznymi realizacji” dla poszczególnych zadań.
11. Zabezpieczyć istniejące znaki geodezyjne przed uszkodzeniem
12. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie.
13. Wykonawca pokryje Zamawiającemu koszty nadzoru autorskiego za zmiany w Dokumentacji Projektowej, wprowadzane na wniosek Wykonawcy.
14. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
  - pozyścić oświadczenia od eksploatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek itp.
  - przygotować i przekazać inwestorowi przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą zgodną ze standardami określonymi przez eksploatatora w 3 egzemplarzach opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy i projektantów poszczególnych branż.
15. Uzyskanie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót w trakcie realizacji budowy.

#### IV. Termin realizacji.

1. Termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy: do dnia **30.11.2014r.**
2. Termin odbioru końcowego **31.01.2015r.**
3. Termin odbioru ostatecznego - uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie do dnia **31.03.2015r.**

#### V. Użyte określenia:

1. odbiór techniczny – zakończenie robót budowlanych.
2. odbiór końcowy - dostarczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przyjętej przez PODGiK w Piasecznie, na kopii mapy zasadniczej .
3. odbiór ostateczny - uzyskanie prawomocnej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.

#### VI. Struktura płatności - narastająco:

- odbiory częściowe – bez odtworzenia nawierzchni drogowej i chodników:	do 50%
- częściowe odbiory techniczne – z robotami drogowymi	do 75%
- odbiór techniczny	do 80%
- odbiór końcowy	do 90%
- odbiór ostateczny	100%




Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

- w sprawach przedmiotu zamówienia:

Grzegorz Banaszewski tel. (22) 701-54-05, [przetarg@pwikpiaseczno.pl](mailto:przetarg@pwikpiaseczno.pl);

- w sprawach procedury przetargowej:

Agnieszka Sadoch (22) 701-54-08;

PREZES ZARZĄDU

*Leszek Pawlach*

PWiK Piaseczno  
KIEROWNIK DZIAŁU  
Inwestycji i Uzgodnień

*Grzegorz Banaszewski*  
mgr inż. Grzegorz Banaszewski  
Upr. Nr MAZ/0500/POGS/06; MAZ/0402/OWOS/08