

201.1

## DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1 pkt 1 – 4, 6 i 7, art. 83d ust. 2, 4 i 5, art. 84 ust. 1 – 5 i 7, art. 85 ust. 1, art. 86 ust. 1. pkt. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134), art. 104, art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), w po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39 o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na nieruchomości, której jest posiadaczem, o nr ew. 93/2 obręb Pilawa oraz o nr ewid. 269 obręb Chojnów

orzeka się:

- 1. Zezwolić Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. na usunięcie z działki o nr ew. 93/2 obręb Pilawa oraz o nr ewid. 269 obręb Chojnów, topól o obw. 107 cm, 138 cm, 132 cm, 261 cm w terminie do 30.12.2017r**
- 2. Nie pobierać opłat za usunięcie drzew wskazanych w pkt. 1**
- 3. Zezwolić Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. na usunięcie z działki o nr ew. 93/2 obręb Pilawa oraz o nr ewid. 269 obręb Chojnów, drzew ujętych w „Załączniku nr 1” w terminie do 30.12.2017 r.**
- 4. Naliczyć Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. opłatę w kwocie 1 463 240 zł, słownie: jeden milion czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści złotych.**
- 5. Odroczyć termin uiszczenia opłaty wskazanej w pkt. 4 na okres 3 lat od dnia 30 kwietnia 2018 r.**
- 6. Zobowiązać Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. do wykonania nasadzeń zastępczych za usunięcie drzew wyszczególnionych w pkt. 1 oraz w „Załączniku nr 1” do decyzji, w postaci 42 sztuk drzew z rodzaju jarząb, buk, grab, lipa, sadzonych na dz. nr ewid. 81/1; 85/3 obręb Pilawa, o minimalnym obwodzie pnia mierzonym na wysokości 100 cm wynoszącym 14 cm - 16 cm w terminie do 30 kwietnia 2018 r. oraz do przedłożenia informacji o terminie posadzenia drzew wymienionych w niniejszej decyzji wraz z dokumentacją fotograficzną w terminie 14 dni od dnia wykonania nasadzeń.**
- 7. Umorzyć, jako bezprzedmiotowe postępowanie w części dotyczącej wydania zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w „Załączniku nr 2”**

## UZASADNIENIE

W odpowiedzi na wniosek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39 o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na nieruchomości, której jest posiadaczem, o nr ew. 93/2 obręb Pilawa oraz o nr ewid. 269 obręb

Chojnów, dokonano oględzin terenowych, podczas których stwierdzono że, wszystkie wnioskowane drzewa rosną w pasie drogowym i stanowią część zadrzewienia o charakterze leśnym oraz zadrzewienia wzdłuż prywatnych posesji. Drzewa bezpośrednio i pośrednio kolidują z budową sieci kanalizacyjnej, gdyż rosną albo bezpośrednio w linii wykopu pod kanalizację albo w bardzo bliskiej odległości. Adaptacja drzew nie jest możliwa gdyż bez ich usunięcia nie da się zrealizować inwestycji.

Wartość przyrodnicza, krajobrazowa, środowiskowa przedmiotowych drzew jest bardzo duża tym bardziej, że są one częścią większego zwartego masywu roślinności wysokiej i tworzą jego obrzeże spełniając związane z tym funkcje- stanowią osłonę od wiatru oraz barierę dla zanieczyszczeń. Z uwagi na stan zdrowotny i dużą rolę wnioskowanych do usunięcia drzew organ zdecydował o naliczeniu opłaty za ich usunięcie.

Na podstawie art. 85 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, za usunięcie drzew wymienionych w „Załączniku nr 1” naliczono opłatę w wysokości 1 463 240 zł, słownie: jeden milion czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści złotych. Obliczenia opłat dokonano mnożąc obwód pnia drzewa mierzonego na wys. 130 cm oraz stawkę za 1 cm obwodu usuwanych drzew. Wyliczenie opłaty za usunięcie drzew ujętych w „Załączniku 1” wskazano w tabeli 1.

Tab. 1 Drzewa przeznaczone do usunięcia wraz z wyliczeniem opłaty.

Lp.	Numer działki ewidencyjnej	Obręb	Gatunek	Średnica [cm]	Obwód pnia na wysokości 130 [cm]	Stawka za usunięcie 1 cm obwodu	Opłata
1.	93/2	PILAWA	brzoza	28	88	500	43960
2.	93/2	PILAWA	grab	25	79	500	39250
3.	93/2	PILAWA	grab	21	66	500	32970
4.	93/2	PILAWA	grab	17	53	500	26690
5.	93/2	PILAWA	grab	17	53	500	26690
6.	93/2	PILAWA	dąb	21	66	500	32970
7.	93/2	PILAWA	grab	20	63	500	31400
8.	93/2	PILAWA	grab	17	53	500	26690
9.	93/2	PILAWA	grab	21	66	500	32970
10.	93/2	PILAWA	grab	18	57	500	28260
11.	269	CHOJNÓW	grab	21	66	500	32970
12.	269	CHOJNÓW	grab	22	69	500	34540
13.	269	CHOJNÓW	grab	26	82	500	40820
14.	269	CHOJNÓW	grab	18	57	500	28260
15.	269	CHOJNÓW	jesion	18	57	500	28260
16.	269	CHOJNÓW	jesion	19	60	500	29830
17.	269	CHOJNÓW	brzoza	36	113	500	56520
18.	269	CHOJNÓW	brzoza	37	116	500	58090
19.	269	CHOJNÓW	lipa	34	107	500	53380
20.	269	CHOJNÓW	brzoza	30	94	500	47100
21.	269	CHOJNÓW	brzoza	24	75	500	37680
22.	269	CHOJNÓW	brzoza	19	60	500	29830
23.	269	CHOJNÓW	grab	22	69	500	34540
24.	269	CHOJNÓW	grab	26	82	500	40820
25.	269	CHOJNÓW	olcha	30	94	500	47100
26.	269	CHOJNÓW	dąb	25	79	500	39250
27.	269	CHOJNÓW	brzoza	22	69	500	34540
28.	269	CHOJNÓW	brzoza	17	53	500	26690
29.	269	CHOJNÓW	brzoza	32	100	500	50240

30.	269	CHOJNÓW	brzoza	31	97	500	48670
31.	269	CHOJNÓW	brzoza	34	107	500	53380
32.	269	CHOJNÓW	brzoza	32	100	500	50240
33.	269	CHOJNÓW	brzoza	20	63	500	31400
34.	269	CHOJNÓW	grab	31	97	500	48670
35.	269	CHOJNÓW	brzoza	24	75	500	37680
36.	269	CHOJNÓW	brzoza	24	75	500	37680
37.	269	CHOJNÓW	brzoza	21	66	500	32970
38.	269	CHOJNÓW	grab	32	100	500	50240

**RAZEM: 1 463 240 zł**

Zgodnie z art. 86 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody organ uznał za zasadne odroczenie terminu płatności pod warunkiem wykonania nasadzeń zastępczych wskazanych w pkt. 4 orzeczenia niniejszej decyzji. Drzewa usuwane są w związku z budową sieci kanalizacyjnej, która jest inwestycją celu publicznego służącego ogółowi społeczności w związku z czym odroczenie terminu uiszczenia opłaty jest tym bardziej uzasadnione.

Zgodnie z art. 86 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (t. j. Dz. U. z 1997 r., poz. 483) każdy jest obowiązany do dbałości o stan środowiska i ponosi odpowiedzialność za spowodowane przez siebie jego pogorszenie, a zakres tej odpowiedzialności określa ustawa. W świetle art. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody obowiązkiem organów administracji publicznej jest dbałość o przyrodę. Ochrona przyrody polega na zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów i składników przyrody m. in. zieleni i zadrzewień. Tak więc wymiana usuwanego drzewa na nowe egzemplarze jest tym bardziej uzasadniona

Zgodnie z art. 84 ust. 1-5 oraz 7 posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu, które są pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia. W przypadku naliczenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu oraz uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od przesadzenia tego drzewa lub krzewu albo wykonania nasadzeń zastępczych, możliwe jest odroczenie terminu uiszczenia opłaty na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na jego przesadzenie lub wykonanie nasadzeń zastępczych. Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy zachowały żywotność po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów podlega umorzeniu. Jeżeli przesadzone albo posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 3, lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.

Na podstawie art. 86 ust. 1 pkt. 11 nie naliczono opłat za usunięcie topól o obw. 107 cm, 138 cm, 132 cm, 261 cm gdyż nie nalicza się opłat za usunięcie topoli o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym powyżej 100 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków.

Z dniem 01.01.2017 r. weszła w życie ustawa zmieniająca ustawę o ochronie przyrody i ustawę o lasach (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2249) wprowadzająca zmianę zapisu art. 83f ust. 1. pkt. 3 ustawy o ochronie przyrody zgodnie z nową treścią art. przepisów ustawy nie stosuje się do drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza:

- a) 100 cm - w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- b) 50 cm - w przypadku pozostałych gatunków drzew.

Na podstawie art. 105 § 1 Kpa. mówiącego, że gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części. W związku z powyższym, ze względu



Załącznik nr 1 do decyzji znak: OŚR.6131. 100 .2017.DK

Lp.	Numer działki ewidencyjnej	Obręb	Gatunek	Średnica [cm]	Obwód pnia na wysokości 130 [cm]
1.	93/2	PILAWA	brzoza	28	88
2.	93/2	PILAWA	grab	25	79
3.	93/2	PILAWA	grab	21	66
4.	93/2	PILAWA	grab	17	53
5.	93/2	PILAWA	grab	17	53
6.	93/2	PILAWA	dąb	21	66
7.	93/2	PILAWA	grab	20	63
8.	93/2	PILAWA	grab	17	53
9.	93/2	PILAWA	grab	21	66
10.	93/2	PILAWA	grab	18	57
11.	269	CHOJNÓW	grab	21	66
12.	269	CHOJNÓW	grab	22	69
13.	269	CHOJNÓW	grab	26	82
14.	269	CHOJNÓW	grab	18	57
15.	269	CHOJNÓW	jesion	18	57
16.	269	CHOJNÓW	jesion	19	60
17.	269	CHOJNÓW	brzoza	36	113
18.	269	CHOJNÓW	brzoza	37	116
19.	269	CHOJNÓW	lipa	34	107
20.	269	CHOJNÓW	brzoza	30	94
21.	269	CHOJNÓW	brzoza	24	75
22.	269	CHOJNÓW	brzoza	19	60
23.	269	CHOJNÓW	grab	22	69
24.	269	CHOJNÓW	grab	26	82
25.	269	CHOJNÓW	olcha	30	94
26.	269	CHOJNÓW	dąb	25	79
27.	269	CHOJNÓW	brzoza	22	69
28.	269	CHOJNÓW	brzoza	17	53
29.	269	CHOJNÓW	brzoza	32	100
30.	269	CHOJNÓW	brzoza	31	97
31.	269	CHOJNÓW	brzoza	34	107
32.	269	CHOJNÓW	brzoza	32	100
33.	269	CHOJNÓW	brzoza	20	63
34.	269	CHOJNÓW	grab	31	97
35.	269	CHOJNÓW	brzoza	24	75
36.	269	CHOJNÓW	brzoza	24	75
37.	269	CHOJNÓW	brzoza	21	66
38.	269	CHOJNÓW	grab	32	100

z upr. Zarząd Gminy  
 Miasto  
 [Signature]  
 [Stamp]

[Signature]

Załącznik nr 2 do decyzji znak: OŚR.6131. 100 .2017.DK

Lp.	Numer działki ewidencyjnej	Obręb	Gatunek	Średnica [cm]	Obwód pnia na wysokości 130 [cm]
1.	93/2	PILAWA	topola	30	94
2.	93/2	PILAWA	topola	32	100
3.	93/2	PILAWA	grab	11	35
4.	93/2	PILAWA	grab	15	47
5.	93/2	PILAWA	topola	24	75
6.	93/2	PILAWA	grab	15	47
7.	93/2	PILAWA	topola	21	66
8.	93/2	PILAWA	topola	11	35
9.	93/2	PILAWA	grab	14	44
10.	93/2	PILAWA	grab	16	50
11.	93/2	PILAWA	grab	12	38
12.	93/2	PILAWA	grab	10	31
13.	93/2	PILAWA	grab	11	35
14.	93/2	PILAWA	topola	26	82
15.	93/2	PILAWA	grab	13	41
16.	93/2	PILAWA	grab	12	38
17.	93/2	PILAWA	grab	11	35
18.	93/2	PILAWA	grab	12	38
19.	93/2	PILAWA	grab	11	35
20.	93/2	PILAWA	grab	12	38
21.	93/2	PILAWA	grab	13	41
22.	93/2	PILAWA	grab	10	31
23.	93/2	PILAWA	grab	10	31
24.	93/2	PILAWA	grab	11	35
25.	93/2	PILAWA	grab	14	44
26.	93/2	PILAWA	grab	15	47
27.	93/2	PILAWA	grab	10	31
28.	93/2	PILAWA	grab	11	35
29.	93/2	PILAWA	grab	12	38
30.	93/2	PILAWA	grab	15	47
31.	93/2	PILAWA	grab	16	50
32.	93/2	PILAWA	grab	12	38
33.	93/2	PILAWA	grab	10	31
34.	93/2	PILAWA	grab	12	38
35.	93/2	PILAWA	topola	23	72
36.	93/2	PILAWA	grab	12	38
37.	93/2	PILAWA	grab	13	41
38.	269	CHOJNÓW	jesion	14	44
39.	269	CHOJNÓW	grab	14	44
40.	269	CHOJNÓW	topola	18	57
41.	269	CHOJNÓW	grab	12	38
42.	269	CHOJNÓW	topola	14	44
43.	269	CHOJNÓW	jesion	15	47
44.	269	CHOJNÓW	brzoza	16	50

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

45.	269	CHOJNÓW	topola	15	47
46.	269	CHOJNÓW	topola	16	50
47.	269	CHOJNÓW	brzoza	14	44
48.	269	CHOJNÓW	brzoza	16	50
49.	269	CHOJNÓW	brzoza	13	41
50.	269	CHOJNÓW	brzoza	14	44
51.	269	CHOJNÓW	brzoza	15	47
52.	269	CHOJNÓW	brzoza	12	38
53.	269	CHOJNÓW	topola	27	85

Z up. BURDUSI TRZA  
Miała  
mgr J. S. S. S.  
NIE...  
Ochrony Sio...  
Rok 2021

