

Tom III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZAŁĄCZNIK A



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w Pęcherach, Grochowej i Bogatkach, gm. Piaseczno:

- projektu budowlanego i wykonawczego kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej we wszystkich branżach (technologia, konstrukcja, elektryka i AKPiA),
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru przedmiotowych robót,
- przedmiarów robót i kosztorysów.

Cel i zakres projektu

Celem Zamawiającego jest skanalizowanie wszystkich zabudowanych posesji oraz umożliwienie przyszłego podłączenia dla obecnie wydzielonych działek budowlanych z miejscowości Pęchery, Grochowa i Bogatki z włączeniem w istniejącą sieć w m. Łbiska, a także uzupełnienie istniejącej sieci wodociągowej o w/w działki nie objęte na dzień dzisiejszy dostępem do sieci wodociągowej oraz wykonanie połączenia sieci wodociągowych w m. Łbiska i Pęchery.

Zakres projektu dot. kanalizacji przedstawia załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia – Koncepcja programowo – przestrzenna kanalizacji sanitarnej dla wsi: Bogatki, Grochowa, Pęchery i Łbiska, gm. Piaseczno opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w marcu 2007 r. Inwestor, w ciągu 1 miesiąca od podpisania umowy, wyda warunki techniczne opracowane na podstawie załącznika nr 1 oraz obowiązujących przepisów i wymagań eksploatacyjnych.

Zakres prac objętych dokumentacją:

- Etap I – aktualizacja koncepcji oraz rozszerzenie jej o sieć wodociągową.
- Etap II – dokumentacja techniczna sieci wod – kan dla m. Pęchery, Pęchery – Łbiska.
- Etap III – dokumentacja techniczna sieci wod – kan dla miejscowości Grochowa.
- Etap IV – dokumentacja techniczna sieci wod – kan dla miejscowości Bogatki.

Uwaga:

Do obowiązku Wykonawcy należy sprawdzenie obliczeń przedstawionych w Koncepcji i ewentualna korekta przyjętych tam założeń.

Części składowe projektu:

1. Aktualne mapy do celów projektowych.
2. Mapa ewidencyjna.
3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Wypisy z rejestru gruntów.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
6. Badania geotechniczne niezbędne dla celów wykonawczych i kosztorysowych.
7. Pokolorowany plan uzbrojenia podziemnego terenu (plan kolizji).
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru przedmiotowych robót. – 2 egz.
9. Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie z podziałem na etapy – 2 egz.

10. Decyzja właściwego organu zezwalająca na budowę przedmiotowej inwestycji uzyskana w imieniu inwestora.

Dokumentacja w wersji papierowej – 4 egz.

Dokumentacja w wersji elektronicznej tj.:

- projekty budowlane i wykonawcze;
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- przedmiary robót i kosztorys inwestorski.

Uwaga: Wersja elektroniczna ma dokładnie odpowiadać wersji papierowej, na co Wykonawca złoży stosowne oświadczenie.

Uzgodnienia dotyczące projektu

Przedmiotowe opracowanie należy uzgodnić z:

1. Zakładem Uzgodnień Dokumentacji.
2. Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. - w zakresie zgodności z wydanymi warunkami technicznymi i przyszłej eksploatacji.
3. Referatem Ochrony Środowiska i Gospodarki Rolnej UMiG Piaseczno - w zakresie zieleni i gospodarki masami ziemnymi z wykopów (na etapie uzgadniania „decyzji środowiskowej”)
4. Innymi organami – w celu uzyskania wymaganych uzgodnień niezbędnych dla prawidłowego przygotowania i prowadzenia robót inwestycyjnych.

Uwagi Inwestora

1. Inwestor zastrzega sobie prawo do uzgadniania zakresów i terminów poszczególnych etapów projektowania.
2. Rozwiązania projektowe powinny spełniać wymagania norm i przepisów obowiązujących w trakcie wykonywania zamówienia.
3. Należy przewidzieć wykonanie dodatkowych egzemplarzy dokumentacji służących do uzyskania uzgodnień.
4. Oryginały wszystkich dokumentów włączonych do projektu umieścić w egz. nr 1.
5. Dodatkowy projekt zagospodarowania terenu wykonany na oryginalnej mapie zamieścić w egz. nr 2 projektu.
6. Oryginały ZUD (drugie egzemplarze) skompletować w odrębnej teczce i przekazać Zamawiającemu.

Oferta powinna określać:

Ryczałtową cenę opracowania całej dokumentacji technicznej wraz ze wszystkimi kosztami wynikającymi z wykonania dokumentacji i uzyskania pozwolenia na budowę, w tym: kosztami uzgodnień i uzyskania niezbędnych decyzji, przygotowaniem wersji elektronicznej dokumentacji.

Termin realizacji zamówienia:

Cały projekt budowlano-wykonawczy ze wszystkimi uzgodnieniami, decyzjami i prawomocnym pozwoleniem na budowę należy wykonać do dnia **31.12.2019 r.**

Załączniki:

1. Koncepcja programowo – przestrzenna kanalizacji sanitarnej dla wsi: Bogatki, Grochowa, Pęczery i Łbiska, opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w 2007 r.
2. Dokumentacja geotechniczna określająca warunki posadowienia kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Piaseczno – wieś Bogatki, opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w 2005 r.
3. Dokumentacja geotechniczna określająca warunki posadowienia kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Piaseczno – wieś Grochowa, opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w 2005 r.
4. Dokumentacja geotechniczna określająca warunki posadowienia kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Piaseczno – wieś Pęczery, opracowana przez PROKOM Sp. z o.o. w 2005 r.

Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

Grzegorz Banaszewski tel. 22 701 54 05, gb@pwikpiaseczno.pl;