

ZAPYTANIE OFERTOWE NA ROBOTY BUDOWLANE

O WARTOŚCI ZAMÓWIENIA PONIŻEJ 175.000 Euro

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno**

zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn.:

„Wykonanie przebudowy komory zasuw nr 1, komory zasuw nr 2, komory odwodnieniowej oraz montaż wodociągu średnicy $\varnothing 560$ mm w istniejącym rurociągu $\varnothing 800$ mm”.

1. Przedmiot zamówienia jest wykonanie przebudowy dwóch komór zasuw nr 1 i nr 2, komory odwodnieniowej oraz montaż wodociągu średnicy $\varnothing 560$ mm w istniejącym rurociągu $\varnothing 800$ mm na długości ok. 205 m wraz z jednoczesnym montażem przewodu kanalizacji deszczowej $\varnothing 63$ mm (PE-HD 100) o długości ok. 163 m.
2. Zakres przedmiotu zamówienia:
 - 2.1. Przebudowa komory zasuw nr 1.
 - Demontaż stropu komory zasuw nr 1.
 - Wymiana armatury wodociągowej znajdującej się w komorze zasuw nr 1 i dostosowanie jej do zmiany średnicy wodociągu $\varnothing 800$ mm z na $\varnothing 560$ mm w tym:
 - Demontaż zasuwy kołnierzowej DN800 i zastąpienie jej zasuwą kołnierzową klinową DN500.
 - Demontaż trójnika kołnierzowego DN800 i zastąpienie go trójnikiem kołnierzowym średnicy DN500.
 - Montaż zwężki kołnierzowej DN800/500 Zamawiający dopuszcza inny sposób połączenia rurociągów $\varnothing 800$ mm i $\varnothing 560$ mm zaproponowany przez Wykonawcę, po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
 - Montaż nowego stropu komory zasuw nr 1.
 - 2.2. Przebudowa komory odwodnieniowej.
 - Inspekcja komory odwodnieniowej.
 - Demontaż armatury wodociągowej znajdującej się w komorze odwodnieniowej. Demontaż armatury z uwagi na zablokowanie komina włączowego do podmiotowej komory odbywać się będzie przez przewód wodociągowy $\varnothing 800$ mm.
 - 2.3. Przebudowa komory zasuw nr 2.
 - Demontaż stropu komory zasuw nr 2.
 - Demontaż armatury wodociągowej znajdującej się w komorze zasuw nr 2 i dostosowanie jej do średnicy rurociągu $\varnothing 560$ mm w tym:
 - Demontaż zasuwy kołnierzowej DN800 i zastąpienie jej zasuwa kołnierzową klinową DN500 przystosowaną do zabudowy w gruncie.
 - Demontaż kolana średnicy DN800 i zastąpienie go trójnikiem kołnierzowym DN500.

- Wypełnienie komory wodomierzowej gruntem z jednoczesnym jego zagęszczeniem.

2.4. Montaż wodociągu (PE-HD 100RC) średnicy \varnothing 560 mm w istniejącym rurociągu średnicy \varnothing 800 mm wykonanego z żeliwa na długości ok. 205 m wraz z jednoczesnym montażem przewodu kanalizacji deszczowej \varnothing 63 mm (PE-HD 100) o długości ok. 163 m.

- Inspekcja przewodu wodociągowego średnicy \varnothing 800 mm wykonanego z żeliwa wraz z jego oczyszczeniem i przygotowaniem do wciągnięcia przewodu \varnothing 560 mm.
- Wciągnięcie nowego wodociągu średnicy \varnothing 560 mm wraz z przewodem kanalizacji deszczowej średnicy \varnothing 63 mm w uprzednio przygotowany wodociąg średnicy \varnothing 800 mm pełniący wówczas funkcję rury osłonowej.
- Połączenie nowobudowanego wodociągu \varnothing 560 mm z istniejącym wodociągiem \varnothing 800 mm w komorze zasuw nr 1 oraz z istniejącym wodociągiem \varnothing 560 mm na terenie pompowni wodociągowej przy ul. Raszyńskiej.
- Włączenie przewodu kanalizacji deszczowej średnicy \varnothing 63 mm do studni kanalizacyjnej na terenie pompowni wodociągowej przy ul. Raszyńskiej.

3. Cechy techniczne i jakościowe przedmiotu zamówienia:

3.1. Zasuwa żeliwna, kołnierзова, klinowa DN500 - długość zabudowy krótka

- Atestu higieniczny PZH.
- Korpus i pokrywa zasuw wykonane z żeliwa sferoidalnego min. GJS500 (GGG-50).
- Zabezpieczenie antykorozyjne (zewnętrznie i wewnętrznie) proszkową farbą epoksydową, o grubości warstwy min. 250 μ m. Jakość powłok zabezpieczenia antykorozyjnego ma spełniać wymagania normy DIN30677-2 i być potwierdzone certyfikatem stowarzyszenia GSK lub inną zewnętrzną, niezależną akredytowaną jednostką badawczą.
- Przystosowana do ciśnienia 1,6 MPa.
- Minimum potrójne uszczelnienie wrzecion w postaci uszczelek zwrotnych, pierścieni dławicowych i układu uszczelek typu O-ring z EPDM lub NBR. Możliwość wymiany uszczelnienia wrzeciona zasuw bez konieczności zamykania wody.
- Klin zasuw z żeliwa sferoidalnego zawulkanizowany na całej powierzchni (wewnątrz i na zewnątrz) z EPDM (dopuszczonym do kontaktu z wodą).
- Bezgniazdowy przelot.
- Śruby pokrywy zasuw wykonane ze stali nierdzewnej, wpuszczone w korpus i zabezpieczone masą na gorąco. Dopuszcza się inne rozwiązania gwarantujące 100%-ową szczelność.
- Uszczelnienie pokrywy uszczelką z EPDM.
- Wymagana jest stopka stabilizacyjna zasuw w pozycji poziomej.
- Kołnierze wykonane zgodnie z EN-1092-2.
- Śruby, nakrętki i podkładki łączące zasuw z rurociągiem powinny być wykonane ze stali nierdzewnej.

- Uszczelki łączące zasuwy z rurociągiem wykonane z EPDM z wkładką płócienną lub stalową.
- Klasa żeliwa, oznaczenie producenta, średnica oraz ciśnienie w sposób trwały umieszczone na wyrobie.

3.2. Rura PE-HD 100-RC średnicy \varnothing 560 mm

- Atest higieniczny PZH
- Rura wodociągowa do wody pitnej.
- Rura dwuwarstwowa PE100-RC, warstwa wewnętrzna PE, warstwa zewnętrzna PE.
- Stosunek nominalnej średnicy zewnętrznej (d_n) do nominalnej grubości ścianki rury (e_n) - SDR 11.
- Rury przystosowane do ciśnienia 1,6 MPa (PN16).
- Oznaczenie rur winno jednoznacznie umożliwić identyfikację produktu i producenta oraz datę dostawy.
- Dostarczane rury wykonane z PE winny być wyprodukowane w terminie krótszym niż 12 miesięcy od daty dostawy.

3.3. Rura PE-HD 100 średnicy \varnothing 63 mm

- Rura przeznaczona do kanalizacji ciśnieniowej.
- Rura jednowarstwowa PE-HD 100.
- Stosunek nominalnej średnicy zewnętrznej (d_n) do nominalnej grubości ścianki rury (e_n) - SDR 11.
- Rury przystosowane do ciśnienia 1,6 MPa (PN16).
- Oznaczenie rur winno jednoznacznie umożliwić identyfikację produktu i producenta oraz datę dostawy.
- Dostarczane rury wykonane z PE winny być wyprodukowane w terminie krótszym niż 12 miesięcy od daty dostawy.

3.4. Trójnik kołnierzowy żeliwny DN500

- Atest higieniczny PZH.
- Korpus wykonany z żeliwa sferoidalnego min. GJS400-18 (GGG-40).
- Zabezpieczenie antykorozyjne (zewnętrzne i wewnętrzne) farbą epoksydową o grubości warstwy min. 250 μ m.
- Armatura przeznaczona do wody pitnej.
- Przystosowana do ciśnienia 1,6 MPa (PN16).
- Kołnierze zwymiarowane zgodnie EN 1092-2| PN 16 i owiercone zgodnie z EN 1092-2| PN 10.

3.5. Zwężka dwukołnierzowa FFR DN800/500

- Atest higieniczny PZH.
- Korpus wykonany z żeliwa sferoidalnego min. GJS400-18 (GGG-40).
- Zabezpieczenie antykorozyjne (zewnętrzne i wewnętrzne) farbą epoksydową o grubości warstwy min. 250 μ m.
- Armatura przeznaczona do wody pitnej.
- Przystosowana do ciśnienia 1,6 MPa (PN16).

- Kołnierze zwymiarowane zgodnie z EN 1092-2| PN 16 i owiercone zgodnie z EN 1092-2 |PN 10.

3.6. Łącznik rurowy, kielichowo-kołnierzowy DN800 do rur żeliwnych i stalowych

- Atest higieniczny PZH.
- Korpus wykonany z żeliwa sferoidalnego min. GJS400-18 (GGG-40) lub stali.
- Zabezpieczenie antykorozyjne (zewnątrzne i wewnętrzne) farbą epoksydową o grubości warstwy min. 250 µm.
- Armatura przeznaczona do wody pitnej.
- Przystosowana do ciśnienia 1,6 MPa (PN16).
- Pierścień uszczelniający z gumy EPDM.

3.7. Łącznik rurowy, kielichowo-kołnierzowy DN500 do PE, PVC

- Atest higieniczny PZH.
- Korpus wykonany z żeliwa sferoidalnego min. GJS400-18 (GGG-40) lub stali.
- Zabezpieczenie antykorozyjne (zewnątrzne i wewnętrzne) farbą epoksydową o grubości warstwy min. 250 µm.
- Armatura przeznaczona do wody pitnej.
- Przystosowana do ciśnienia 1,6 MPa (PN16).
- Pierścień uszczelniający z gumy EPDM.

4. Wymagania stawiane Wykonawcom:

4.1. Zamawiający dopuszcza do zastosowanie armaturę firm AVK, HAWLE, ERHARD.

4.2. Wykonawca powinien przedłożyć wraz z Ofertą:

- kopię opłaconej polisy lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych);
- dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe Kierownika robót – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń bądź też odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika robót dla robót będących przedmiotem zamówienia, aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;
- wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia oraz kserokopię książeczek sanitarnych potwierdzających aktualne badania wskazanych osób.
-

Oferent dla określenia ceny oferty dokona wyceny robót na podstawie powyższego opisu oraz obowiązkowej wizji lokalnej. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

Zamawiający ustala termin wizji lokalnej na **24.03.2017 r godzina 11:00.**

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 t. j.) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 t. j.).

5. TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający wymaga, aby oferta została złożona w formie papierowej na załączonym do niniejszego zapytania ofertowego Formularzu Oferty do dnia 30.03.2017 r. do godz. 12:00 w siedzibie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o., 05-500 Piaseczno, ul. Żeromskiego 39.

6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający oczekuje, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie:

Termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy: do dnia 15.06.2017 r.

Termin przekazania inwentaryzacji geodezyjnej oraz dokumentacji powykonawczej – 31.08.2017 r.

7. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu lub postaci gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej w wysokości stanowiącej równowartość 10 % ceny ofertowej brutto.

8. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania robót zawarte we wzorze umowy.

Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami:

Sebastian Podgórzak tel. (0-22) 701-54-27, e-mail: przetarg@pwikiapiaseczno.pl;

Data ogłoszenia 16.03.2017 r.

Zatwierdzamy

WICEPREZES ZARZĄDU

Grzegorz Banaszewski

PREZES ZARZĄDU

Paweł Wojciechowski

Załączniki:

- Formularz oferty.
- Wzór Umowy.
- Załącznik graficzny.

FORMULARZ OFERTY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

do
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

„Wykonanie przebudowy komory zasuw nr 1, komory zasuw nr 2, komory odwodnieniowej oraz montaż wodociągu średnicy \varnothing 560 mm w istniejącym rurociągu \varnothing 800 mm ”.

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

[nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców]

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z materiałami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu umowy za:

Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy za kwotę netto:

_____ zł,

(słownie złotych: _____)

plus 23 % podatek VAT _____ zł,

(słownie złotych: _____)

co łącznie stanowi kwotę brutto: _____ zł

(słownie złotych: _____)

4. **JESTEŚMY** związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w wzorze umowy.



6. **PRZEDMIOT UMOWY ZREALIZUJEMY** sami*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie *:

_____ (część/zakres powierzonych robót)

_____ (część/zakres powierzonych robót)

_____ (część/ zakres powierzonych robót)

7. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi we wzorze umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowymi i wzorze umowy Zamawiającego, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszej oferty należy kierować na poniższy adres:

_____ tel. _____, fax _____

e-mail: _____

Osoba upoważniona do kontaktu _____

9. **OFERTE** wraz z wszelkimi innymi oświadczeniami i dokumentami składamy na _____ stronach.

12. **WRAZ Z OFERTA** składamy następujące załączniki:

- aktualny odpis z KRS/zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
- zaświadczenie o nadanie numeru identyfikacji podatkowej;
- zaświadczenie o nadaniu numeru Regon;

- _____
- _____

_____ dnia _____ 2017 roku

_____ (podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

*) *niepotrzebne skreślić*



UMOWA

zawarta w dniu.....roku w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy 316 726 000,00 zł,

reprezentowaną przez

.....

zwaną w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”

a

.....

wpisaną do....., NIP:.....,
REGON:.....,

reprezentowaną przez:
zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:

wykonanie przebudowy komory zasuw nr 1, komory zasuw nr 2, komory odwodnieniowej oraz montaż wodociągu średnicy Ø560 mm w istniejącym rurociągu średnicy Ø800 mm w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy oraz załącznika graficznego, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016, poz. 1570, t. j.).
3. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dostarczy do miejsca realizacji przedmiotu Umowy materiały niezbędne do realizacji, a następnie wykona przebudowę komór zasuw nr 1 i nr 2, komory odwodnieniowej oraz wodociągu o średnicy ø560 mm oraz przewodu kanalizacyjnego ø63 mm.

§ 3

1. Termin przekazania terenu budowy: w ciągu 3 dni od daty podpisania Umowy.
2. Termin zakończenia robót budowlanych (odbioru technicznego) – **15.06.2017 r.**
3. Termin odbioru końcowego (przekazania inwentaryzacji geodezyjnej oraz dokumentacji powykonawczej) – **31.08.2017 r.**

§ 4

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.

§ 5

1. Po wykonaniu robót Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru technicznego.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego, rozumianego w sposób określony w § 6 ust. 3 Umowy, w czasie nie dłuższym niż 3 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego, następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) dokumentację powykonawczą,
 - b) certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności itp. na materiały i urządzenia zastosowane do realizacji umowy,
 - c) inwentaryzację geodezyjną.
4. Jeżeli w toku odbioru technicznego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady – usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę;
 - b) jeżeli wady – usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy dotkniętej wadami – usterkami.
5. Przy odbiorze robót zgodnie z ust. 4 stosuje się procedurę odbioru określoną w ust. 1-3.
6. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru technicznego przedmiotu umowy zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż 5 dni kalendarzowych.

§ 6

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę nettozł (słownie złotych:), plus 23% podatek VAT:zł (słownie złotych:), co łącznie stanowi kwotę brutto:.....zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentów umownych, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym opłaty za zajęcie pasa drogowego. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonywana będzie przez Zamawiającego częściowo, w następujący sposób:
 - a) odbiór techniczny – 80% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;

b) odbiór końcowy – inwentaryzacja geodezyjna wraz z dokumentacją powykonawczą – 20% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, przelewem na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, na konto podane na fakturze w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca dodatkowo załącza do faktury kopie protokołu odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z § 5 Umowy.

4. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający wyznacza na Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - Grzegorza Banaszewskiego.
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
4. Zamawiający wyznacza do podpisywania protokołów odbioru w jego imieniu: Grzegorza Banaszewskiego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 8

1. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie
2. Kierownik robót będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej w Zapytaniu Ofertowym.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 zdanie 1 nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innej osoby niż wskazana w Ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 9

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w przypadkach określonych w ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:

- a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 3 ust. 2 i ust. 3 Umowy;
 - b) zwłoki przy usuwaniu wad – usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym przedmiotu umowy lub ujawnionych w innych okolicznościach (przez cały okres obowiązywania ochrony z tytułu gwarancji) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów wyznaczonych na usunięcie wad na podstawie § 5 ust. 6 Umowy oraz § 10 ust. 1 pkt b) Umowy;
 - c) odstąpienia od Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy;
 - d) niedotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy, wskazanego w § 3 ust. 2 – w wysokości 20 000,00 zł.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości równowartości kosztów poniesionych przez Wykonawcę na realizację przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
 4. Jeżeli kary umowne przewidziane w ust. 2 nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych przewyższających naliczone kary umowne.

§ 10

1. Strony ustalają następujące warunki gwarancji:
 - a) gwarancja udzielona jest na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy. W/w okres gwarancji dotyczy całego przedmiotu umowy.
 - b) Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie, mailowo, faksem bądź telefonicznie usterek na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia. Czas reakcji Wykonawcy wynosi 72 godziny od momentu zgłoszenia, łącznie z przystąpieniem do naprawy;
 - c) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie ujawnione w okresie gwarancji wady przedmiotu umowy przez dokonanie naprawy, wymianę uszkodzonych elementów lub usunięcie wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem robót montażowych;
 - d) jeżeli Wykonawca wymieni część urządzenia stanowiącego przedmiot umowy, termin gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do rzeczy wymienionej;
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania zgłoszonych usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je we własnym zakresie, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę, przy jednoczesnym zachowaniu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego.
2. Obciążenie Wykonawcy kosztami, o których mowa w ust. 1 pkt e), nie wyłącza obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt b) Umowy.
3. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady powstałe po odbiorze końcowym. Okres rękojmi za wady na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy.
4. Do gwarancji jakości określonej w ust. 1 pkt a) mają zastosowanie przepisy art. 577 do 581 Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę zł (słownie złotych:.....).
2. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy do czasu zakończenia robót stanowi gwarancję zgodnego z Umową wykonania robót. Po odbiorze końcowym jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad - w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu gwarancji określonego w § 10 ust. 1.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, którym mowa w § 6 ust. 1.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, jak również do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przy czym okres ubezpieczenia w obu przypadkach obejmować winien pełny okres realizacji przedmiotu umowy wraz z okresem gwarancyjnym.
2. Ubezpieczenie Wykonawcy i Podwykonawców z tytułu OC winno obejmować wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi i utrzymaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na terenie budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 500.000,00 złotych (słownie: pięćset tysięcy złotych) na jedno zdarzenie, bez ograniczenia ilości zdarzeń, z rozszerzeniem o OC pracodawcy za szkody doznawane przez pracowników Wykonawcy na skutek wypadków przy pracy powstałych w związku z realizacją Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 500.000,00 złotych (słownie: pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
 - b) odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy lub mające związek z prowadzonymi w związku z realizacją Umowy pracami, w szczególności uszkodzenia kabli telekomunikacyjnych i energetycznych, uszkodzenia rurociągów, sieci technologicznych, konstrukcji i izolacji zbiorników.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy, o którym mowa

w § 3 ust. 1, przedłoży Zamawiającemu umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi kopie w/w polis ubezpieczeniowych, potwierdzone za zgodność z oryginałem.

6. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 5. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do zagospodarowania na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpadów powstałych podczas realizacji Umowy.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 16

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

ze strony Zamawiającego:

Sebastian Podgórzak e-mail: sp@pwikpiaseczno.pl, tel. 603 399 109

- ze strony Wykonawcy:

.....

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

Nr 1 – Oferta Wykonawcy.

Nr 2 – Załącznik graficzny.

Nr 3 – Karta gwarancyjna.

Nr 4- Wzór gwarancji należytego wykonania umowy i usunięcia wad.



KARTA GWARANCYJNA

Sporządzona w dniu: r.

1. Zamawiający:
2. Wykonawca:
3. Umowa :
4. Przedmiot umowy:
5. Data odbioru ostatecznego: r.

Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane i materiały użyte w ramach umowy, o której mowa w pkt 3.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z Umową, Zapytaniem Ofertowym dotyczącym niniejszego postępowania, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 3 lata licząc od dnia spisania protokołu odbioru ostatecznego w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym od dnia protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
5. W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie;
 - b) w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
9. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7 Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
10. Dokumentację powykonawczą przechowuje Zamawiający.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
12. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji podpisali:

.....
Udzielający gwarancji upoważniony
przedstawiciel Wykonawcy

.....
Przyjmujący gwarancję
przedstawiciel Zamawiającego

DNIA.....

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I USUNIĘCIA WAD

nr: _____

GWARANT:

[nazwa, adres]

BENEFICJENT

[nazwa, adres]

ZOBOWIĄZANY:

[nazwa, adres]

§ 1

1. Niniejsza gwarancja („Gwarancja”) zabezpiecza należyte wykonanie przez Zobowiązanego umowy nr _____ („Umowa”), która zostanie zawarta pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązanym, na realizację następujących zamówień:

_____.

2. Żadne zmiany Umowy nie wpływają na ważność Gwarancji ani na zakres zobowiązania Gwaranta. Gwarant rezygnuje niniejszym z konieczności powiadamiania go o dokonywanych zmianach Umowy.

§ 2

Na podstawie Gwarancji Gwarant zobowiązuje się, nieodwołalnie i bezwarunkowo, do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do łącznej wysokości _____ PLN (słownie złotych: _____) - łączna suma gwarancyjna, tj.:

- 1) kwoty do wysokości _____ PLN (słownie złotych: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego,
- 2) kwoty do wysokości _____ PLN (słownie złotych: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu rękojmi oraz udzielonej przez Zobowiązanego na rzecz Beneficjenta gwarancji.

§ 3

1. Wierzytelności, o których mowa w § 2, Gwarant zapłaci w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi, na wskazany w § 10 adres, pierwszego pisemnego wezwania do



zapłaty, zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że Zobowiązany nie wykonał Umowy albo Umowę wykonał nienależycie lub nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania z tytułu rękojmi za wady oraz z udzielonej przez Zobowiązanego gwarancji, wobec czego żądana kwota jest należna i wymagalna, spełniającego wymogi ust. 2.

2. Wezwanie do zapłaty powinno być podpisane przez osoby właściwie umocowane w imieniu Beneficjenta i winno być złożone w okresie ważności Gwarancji na adres _____ za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta, który to bank potwierdzi, że podpisy widniejące na wezwaniu zostały złożone w ważny sposób i należą do osób uprawnionych do składania oświadczeń majątkowych w imieniu Beneficjenta.

§ 4

Sumy gwarancyjne określone w § 2 pkt 1) i pkt 2) stanowią górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z każdego tytułu określonego w § 2 pkt 1) i pkt 2). Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej Gwarancji zmniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz odpowiednią sumę gwarancyjną z tytułów określonych w § 2 pkt 1) i pkt 2).

§ 5

Gwarancja obowiązuje:

1) od dnia obowiązywania Umowy do dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż do dnia _____ włącznie, z tytułu określonego w paragrafie 2 pkt 1); oraz

2) od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru ostatecznego stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, do dnia _____ włącznie, odnośnie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu udzielonej przez niego na rzecz Beneficjenta gwarancji.

i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tych okresach i spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu niniejszej Gwarancji.

§ 6

1. Niniejsza Gwarancja wygasa w przypadku:

1) nie doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji;

2) wyczerpania łącznej sumy gwarancyjnej;

3) zwolnienia Gwaranta przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań zabezpieczonych Gwarancją przed upływem terminów jej obowiązywania;

4) jeżeli oryginał dokumentu Gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przez Beneficjenta przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji.

2. Z chwilą wygaśnięcia odpowiedzialności Gwaranta, niniejszy dokument Gwarancji powinien być niezwłocznie zwrócony Gwarantowi.

§ 7

Wierzytelność z tytułu Gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na osobę trzecią.

§ 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z Gwarancji oraz do rozstrzygania sporów powstałych w związku z Gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.

2. Wszelkie spory mogące wynikać z Gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

§ 9

Niniejszą Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

§ 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

Za Gwaranta:

**) Jest to przykładowy wzór gwarancji. Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji sporządzonej wg innego wzoru, jednak winna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w przedstawionym tu dokumencie.*

UWAGA:

W przypadku modyfikacji wzoru gwarancji w opisanym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy uzgodnić treść gwarancji z Zamawiającym.

