

**Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZAŁĄCZNIK A**



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-pompowej, sieciowej tłoczni ścieków, odgałęzień kanalizacji sanitarnej do przyległych posesji, zasilania elektrycznego tłoczni ścieków w Runów – zadanie - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Złotokłosie – etap II – budowa sieci kanalizacji sanitarnej, tłoczni ścieków PG23 wraz z towarzyszącą infrastrukturą na terenie miejscowości Runów, gmina Piaseczno.”

Zlecone roboty należy realizować na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych opracowanych przez GOLVOY Wojciech Gołaszewski, ul. Mazowiecka 37c lok. 86, 15-302 Białystok.

Projekty zostały zatwierdzone przez:

Starostę Piaseczyńskiego, który wydał pozwolenie na budowę:

- Decyzja Nr 6/2017 z 04.01.2017 r.

Projekt posiada wymagane opinie i uzgodnienia.

Szczegóły rozwiązań technicznych zawarte są w projektach budowlanych i wykonawczych omówionych w rozdziale II.

## II.

### A. Zakres robót do wykonania:

#### 1. Kanalizacja Sanitarna

Zakres realizacji:

- Kanały grawitacyjne wraz z bocznymi odejściami zakończonymi korkiem PVC DN200 – 2146 m
- Odgałęzienia grawitacyjne zakończone korkiem na granicy posesji PVC DN160 – 478 m
- Kanał tłoczny PE DN160 – 2 x 1448 m
- Studnie betonowe DN1200 wraz z włazem żeliwnym DN600 – 64 szt.
- Studnie z tworzywa sztucznego DN425 wraz z włazem z żeliwnym DN400 – 49 szt.
- Studnia betonowa DN1200 – zbiorcza z zasuwami odcinającymi na kanale doprowadzającym ściek do przepompowni wraz z włazem żeliwnym DN600 – 1 szt.
- Studnie czyszczakowe DN1200 – 5 szt.
- Tłocznia ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu – 1 kpl.

Rodzaje nawierzchni drogowych na poszczególnych odcinkach podano w części graficznej na profilach podłużnych projektów wykonawczych.

Roboty należy zrealizować na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez GOLVOY Wojciech Gołaszewski, – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Złotokłosie – etap II – budowa sieci kanalizacji sanitarnej, tłoczni ścieków PG23

wraz z towarzyszącą infrastrukturą na terenie miejscowości Runów, gmina Piaseczno” - załącznik nr 1 oraz projektu wykonawczego – załącznik nr 2.

**Specyfikacje techniczne – załącznik nr 4.**

**Decyzje pozwolenia na budowę – załącznik nr 5.**

**Przedmiary robót – załącznik nr 3.**

**Wzór harmonogramu rzeczowo finansowego do wypełnienia przez Wykonawcę – załącznik nr 6.**

#### **Należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni:**

- 1) Drogi gminne, powiatowe – zgodnie z zapisami decyzji zarządcy drogi
- 2) Drogi prywatne oraz teren przewidziany jako droga w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na szerokości 4 m z uwzględnieniem korytowania, warstwy odsączającej z pospółki grubości 10 cm, jednej warstwy z tłucznia kamiennego grubości 20 cm. Dopuszcza się odstępianie od odtwarzania nawierzchni w przypadku uzyskania pisemnego oświadczenia od właściciela terenu o braku zgody na odtworzenie.

#### **Realizacja robót.**

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi dla wszystkich branż wyszczególnionych w rozdziale II z uwzględnieniem decyzji, opinii i uzgodnień dotyczących projektów oraz obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2016, poz. 290 t. j.).

W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót.

Wymagania technologiczne określają Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót opracowane dla Etapu I, które należy przestrzegać w procesie realizacyjnym.

Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.

Od momentu wprowadzenia na budowę do odbioru końcowego Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego i jego oznakowanie oraz za stan uzbrojenia mediów w pasie robót i terenu budowy .

#### **Szczegółowe warunki realizacyjne.**

1. Wykonawca wykona plan BIOZ oraz PZJ dla całego zamówienia.
2. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót, wraz z kolizjami z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów na pełnych sekcjach map.

3. Wykonawca uzyska decyzję zajęcia pasa w trakcie wykonywania robót, oraz pokryje opłaty z tym związane.
4. Przed wykonywaniem robót Wykonawca powiadomi operatorów/gestorów istniejących sieci i uzyska informacje lokalizacyjne oraz dokona stosownych przeglądów stanu uzbrojenia w rejonie prowadzenia robót, dokona uzgodnień o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia awarii w trakcie wykonywania robót, pokryje koszty z tym związane.
5. Wykonawca sporządzi projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
6. Wykonawca zapewni wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.
7. Wykonawca zapewni prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
8. Prowadzenie robót - zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami technicznymi zgodnie z zapisami rozdziału III. Po wykonaniu próby szczelności kanału należy wykonać inspekcję poszczególnych odcinków przewodu za pomocą kamery z dokonaniem nagrania.
9. Jeżeli warunki gruntowo-wodne lub inne okoliczności, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru, nie zezwalają na pozostawienie odkrytych odcinków przewodów do czasu przeprowadzenia próby szczelności, przewody, po uzyskaniu zgody Inspektora Nadzoru, można zasypać, a pozytywny wynik monitoringu sieci za pomocą kamer uznać za równoważny próbie szczelności.
10. Odbudowa nawierzchni drogowych winna być wykonana zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
11. Zabezpieczyć istniejące znaki geodezyjne przed uszkodzeniem.
12. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie.
13. Wykonawca pokryje Zamawiającemu koszty nadzoru autorskiego za zmiany w Dokumentacji Projektowej, wprowadzane na wniosek Wykonawcy.
14. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
  - pozyskać oświadczenia od eksploatatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek, itp.
  - przygotować i przekazać Zamawiającemu przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą, zgodną ze standardami określonymi przez eksploatatora - 1 egzemplarz w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy i projektantów poszczególnych branż.
15. Uzyskanie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.

16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót w trakcie realizacji budowy.

### III. Termin realizacji.

1. Termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy: do dnia **31.10.2017r.**
2. Termin odbioru końcowego **30.11.2017r.**
3. Termin odbioru ostatecznego - uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie do dnia **19.01.2018r.**

### IV. Użyte określenia:

1. odbiór techniczny – zakończenie robót budowlanych;
2. odbiór końcowy - dostarczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przyjętej przez PODGiK w Piasecznie, na kopii mapy zasadniczej;
3. odbiór ostateczny - uzyskanie prawomocnej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.

### V. Struktura płatności - narastająco:

- |   |        |
|---|--------|
| - odbiory częściowe – bez odtworzenia nawierzchni drogowej i chodników: | do 50% |
| - częściowe odbiory techniczne – z robotami drogowymi                   | do 75% |
| - odbiór techniczny   | do 80% |
| - odbiór końcowy  | do 90% |
| - odbiór ostateczny   | 100%   |

Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

- w sprawach przedmiotu zamówienia:

Barbara Konopka – Gmitruk tel. (22) 701 54 25, [przetarg@pwikpiaseczno.pl](mailto:przetarg@pwikpiaseczno.pl);

- w sprawach procedury przetargowej:

Anna Pawłowska – Mucha (22) 701 54 18, [przetarg@pwikpiaseczno.pl](mailto:przetarg@pwikpiaseczno.pl).