

UMOWA

zawarta w dniu 2016 roku w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000324880, kapitał zakładowy: 297.823.500,00 zł, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, reprezentowaną przez:

..... - Prezesa Zarządu,

..... - Wiceprezesa Zarządu,

zwaną w dalszej treści Umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

Firmąz siedzibą w przy ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

..... – Właściciela,

zwaną w dalszej treści umowy **WYKONAWCĄ**,

zwanymi w dalszej treści Umowy **STRONAMI**,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o treści następującej:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania prace polegające na:

"Usunięciu drzew i krzewów zgodnie z Decyzją nr 981/2016 z dnia 20.07.2016r., wydaną przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków", według oferty Wykonawcy z dnia

2. Przedmiot umowy składa się w szczególności z:

- 1) Wycinki wyznaczonych drzew i krzewów zgodnie z zał. A oraz map poglądowych - zał. B; 1; 3; 4 i 6 usytuowania przedmiotowych drzew i krzewów stanowiących integralną część przedmiotu zamówienia,
- 2) Zagospodarowanie we własnym zakresie drewna pozyskanego w wyniku wycinki,
- 3) Uprzątnięcie terenu w obrębie usuniętych drzew i krzewów wraz z utylizacją odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia (m.in. gałęzie, zrębki),

Ple

[Handwritten signatures]

- 4) Prace powinny być przeprowadzone w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu w ruchu kolejowym, drogowym i osób trzecich.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie terenu, na którym będą wykonywane prace,
 - 2) dokonanie odbioru końcowego wykonanych prac,
 - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie usługi przy użyciu sprzętu specjalistycznego, zgodnie z zasadami i wiedzą z zakresu wycinki drzew,
 - 2) wykonanie zlecenia z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami prawa i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz zaleceniami Zamawiającego,
 - 3) zabezpieczenie terenu pod względem bezpieczeństwa, w tym bhp i ppoż.,
 - 4) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego i uczestniczenie w odbiorze końcowym.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych oraz porządek na terenie nieruchomości, w tym za ewentualne szkody, po protokolarnym przejściu terenu od Zamawiającego,
4. Wykonawca zapewnia zgodne z przepisami zabezpieczenie terenu, na którym wykonywał będzie przedmiot zamówienia oraz ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z nieprawidłowego zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac.

§ 3

Termin zakończenia prac - **do dnia 09.12.2016 r.**

§ 4

Zlecenie prac Podwykonawcom może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

§ 5

Wykaz osób realizujących umowę stanowi załącznik II Oferty, która jest integralną częścią niniejszej Umowy.

§ 6

1. Za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości **zł netto** (słownie złotych:) plus obowiązujący podatek VAT, tj. **brutto** **zł** (słownie złotych:
2. Należności z tytułu prawidłowo wystawionych faktur VAT będą płatne na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
Wykonawca jest obowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie numeru wskazanego wyżej konta. W przypadku nie dokonania takiego powiadomienia, zapłatę wynagrodzenia na konto wskazane w Umowie uznaje się za należyte wykonanie zobowiązania przez Zamawiającego.
3. Uzgodniona kwota wynagrodzenia obejmuje całkowite koszty wykonania przedmiotu Umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez przedstawicieli Stron protokół odbioru usługi.
5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W ramach zawartej Umowy Wykonawca otrzymuje na własność drewno uzyskane przy wycięciu drzew. Przy kalkulacji ceny oferty, Wykonawca uwzględnił wartość drewna pozyskanego przy wycince.
7. Wykonawca zobowiązuje się w czasie wykonywania prac wymienionych w § 1, zapewnić na zajmowanym terenie ład i porządek, przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony przeciwpożarowej, ochronę sieci i urządzeń znajdujących się na tym terenie.
8. Wszystkie roboty objęte Umową winny być wykonane w taki sposób, aby nie zakłócać bez potrzeby lub w stopniu większym, niż to niezbędne, ruchu drogi kolejowej, ruchu na drogach publicznych, przejściach oraz terenach należących do Gminy Piaseczno lub innych osób i podmiotów.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za ewentualne straty i szkody osób trzecich, wynikłe w związku z wykonywanymi pracami objętymi niniejszą Umową.
10. Przywóz lub wywóz sprzętu niezbędnego do wykonania przedmiotu umowy odbywa się na koszt Wykonawcy i jest wliczony w wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.
11. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu.



12. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z przedmiotem zamówienia.

§ 7

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę zł (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie
3. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu zakończenia Umowy, tj. do dnia wskazanego w § 3 Umowy, stanowić będzie gwarancję zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia Umowy, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia wad – w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy.

§ 8

1. Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest
2. Osobą uprawnioną do kontraktu ze strony Wykonawcy jest

§ 9

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający - w wysokości 10 % wartości brutto umowy określonej w § 6 ust.1;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu zamówienia określonej w § 6 ust.1;
 - b) W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę określonego w umowie terminu zakończenia prac - w wysokości 1,0% wartości brutto przedmiotu zamówienia określonej w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na zakończenie prac,



- c) W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu stwierdzonych wad i uchybień – w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu zamówienia określonej w § 6 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od daty ustalonej na usunięcie wad.
2. W przypadku, gdy kara nie pokryje wysokości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
 4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia w ustawowej wysokości.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, gdy Wykonawca opóźnia się w rozpoczęciu prac lub wykonuje prace w sposób sprzeczny z Umową lub niezgodnie z zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonywania prac i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie, z podaniem przyczyny odstąpienia.

§ 11

1. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

1. Wykaz drzew i krzewów do usunięcia - zał. A do umowy.
2. Mapy pogładowe- zał. B, oraz nr 1,3;4;6
3. Oferta wraz z załącznikami
4. Decyzja nr 981/2016 z dnia 20.07.2016r. (kopia)

Dł

[Handwritten signatures]