

UMOWA nr/2015

zawarta w dniu 2015 roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, kapitał zakładowy: 297.823.500,00 zł, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, reprezentowaną przez: Prezesa Zarządu – Barbarę Rudzińską - Mękal, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

.....
.....
..... reprezentowaną przez
.....,
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
zwanymi łącznie w dalszej treści niniejszej Umowy „**Stronami**”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego na „dostawę (zakup) energii elektrycznej dla obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku „Prawo energetyczne” (Dz.U.2012, nr 1059 z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku „Kodeks Cywilny” (Dz.U. 2014, poz.121 z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach oraz postanowieniami niniejszej Umowy.

3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), z którym **Zamawiający** ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisane umowy o świadczenie takich usług w czasie realizacji niniejszej Umowy. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umów o świadczenie usług dystrybucyjnych.

4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia z późn. zm., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. **Zamawiający** oświadcza, że posiada koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej nr WEE/1587/18972/W/3/2010/HI z dnia 10.08.2010 r., oraz rozszerzenie koncesji Nr WEE/1587A/18972/W/3/2011/HI z dnia 24.08.2011 r. wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważną od dnia 10.08.2010 r. do dnia 10.08.2030 r. O istotnych zmianach w zakresie posiadanej przez **Zamawiającego** koncesji, **Zamawiający** będzie informował **Wykonawcę** na piśmie.

5. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.

6. **Zamawiający** oświadcza, iż od dnia 01 września 2010 roku jest podatnikiem podatku akcyzowego.

§2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, z zastrzeżeniem możliwości zwiększenia ilości punktów odbioru energii.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się w szczególności do:

a) terminowego dokonania zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez **Zamawiającego**, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy;

b) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;

c) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;

d) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo – rozliczeniowych, w tym profili zużycia energii, w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową.

3. W przypadku zwiększenia ilości punktów odbioru energii **Wykonawca** zobowiązuje się:

- a) dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych,
- b) doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umów dystrybucyjnych, zgodnie z odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez **Zamawiającego**, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **Zamawiającemu** do podpisania.

4. **Zamawiający** zobowiązuje się do:

- a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo – rozliczeniowym;
- c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.

5. **Zamawiający** zobowiązuje się do zawarcia umów na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umów na świadczenie usług dystrybucji zawartych pomiędzy **Zamawiającym** a OSD lub zamiarze ich rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.

6. **Strony** zobowiązują się do:

- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
- b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.

7. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszelkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują **Wykonawcy**.

§4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami „Prawa energetycznego” oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustawy.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonanych przez OSD. Szczegółowe zasady dotyczące niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.
3. W przypadku zaistnienia szkody po stronie **Zamawiającego** z tytułu wstrzymania przez **Wykonawcę** dostaw energii elektrycznej z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** naprawienia szkody na zasadach określonych w „Kodeksie Cywilnym”.
4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami „Prawa energetycznego”, **Wykonawca** zobowiązany

jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej „Prawem energetycznym” oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

§5

Ceny i stawki opłat

1. **Strony** ustalają cenę za energię elektryczną w PLN w wysokości zł/kWh (słownie:)+ obowiązujący VAT w odpowiedniej grupie taryfowej.
2. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną w okresie realizacji przedmiotu zamówienia wynosi ok. 6 817 000,00 kWh. **Zamawiający** określa maksymalną wartość przedmiotu umowy na kwotę zł netto.
3. Zapotrzebowanie energii elektrycznej, o której mowa w ust.2, jest wielkością szacunkową i może ulec zmianie. W przypadku dostawy energii elektrycznej w ilości mniejszej niż podana w ust.2, **Wykonawcy** nie będą przysługiwały żadne roszczenia przeciwko **Zamawiającemu**, w tym roszczenia o niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy.
4. Cena, o której mowa w ust.1, uwzględnia wszystkie opłaty, w szczególności opłatę handlową z tytułu obsługi handlowej związanej z wystawianiem faktur i ich dostarczaniem, a także, w przypadku, o którym mowa w §2 ust.3 niniejszej Umowy, opłatę z tytułu wypowiedzania umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych i podpisania z OSD umów dystrybucyjnych.
5. Do ceny, o której mowa w ust.1, **Wykonawca nie dolicza podatku akcyzowego**.
6. Ceny określone w ust.1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
7. W przypadku zwiększenia ilości punktów odbioru energii, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru odbywać się będzie według stawki określonej w ust.1 oraz według zasad określonych w niniejszej Umowie.

§6

Rozliczenia

1. **Strony** ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresami rozliczeniowymi stosowanymi przez lokalnego OSD na podstawie jednej zbiorczej faktury, na której wyszczególnione będzie zużycie energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru energii.

2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w wysokości określonej w § 5 ust.1 za 1 kWh zużytej energii elektrycznej, na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, powiększonej o podatek VAT, bez podatku akcyzowego.

3. Dla rzetelnego wykazywania faktycznego zużycia energii elektrycznej przez **Zamawiającego** w danym okresie rozliczeniowym za prawidłowo wystawioną fakturę zbiorczą uważa się fakturę uwzględniającą dane w zakresie bieżących wskazań licznika, poprzednich wskazań licznika, tzw. mnożnej, łącznej ilości zużytej energii elektrycznej dla każdego z punktów odbioru energii oraz określenia okresu rozliczeniowego, za który została wystawiona dana faktura.

4. W przypadku błędnego wystawienia faktury VAT w zakresie ilości zużytej energii elektrycznej wskazanej na fakturze, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do złożenia **Wykonawcy** pisemnej reklamacji. **Strony** dopuszczają możliwość składania reklamacji w formie elektronicznej na następujący adres e-mail **Wykonawcy**:

5. **Wykonawca** ma obowiązek rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Złożenie reklamacji wstrzymuje obowiązek zapłaty przez **Zamawiającego** należności określonej na fakturze do czasu rozpatrzenia reklamacji.

6. Jeżeli błędy wskazane w ust.4 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną, **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

7. **Strony** ustalają, iż **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową (zbiorczą), przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej wynosi 21 dni od dnia otrzymania faktury.

§7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

2. W przypadku opóźnienia w płatności faktur **Wykonawca** może obciążyć **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.

3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych, **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§8

Wstrzymanie energii elektrycznej

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek **Wykonawcy**, po powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej dotyczyć będzie obiektu odbioru energii, na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

§9

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.09.2015r. do dnia 31.08.2016r.
2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu umowy określona w §5 ust.2 Umowy zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia Umowy, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy. O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia **Zamawiający** poinformuje na piśmie **Wykonawcę** na 1 miesiąc wcześniej, a rozwiązanie Umowy nastąpi z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania Umowy.

§10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§11

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się „Kodeks Cywilny, „Prawo energetyczne” wraz z aktami wykonawczymi oraz Regulamin Udzielania Zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
2. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust.6-7, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. O zwiększeniu ilości punktów odbioru energii **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** na piśmie.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
4. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** – Lista obiektów Zamawiającego;
 - **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo.

§12

1. **Strony** wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji związanej z Umową:
Zamawiający: ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno;
Eugeniusz Uściński
tel.: 022 701 54 15, 603 209 769; fax: 022 701 54 04
e-mail: eu@pwikpiaseczno.pl

Wykonawca:

.....



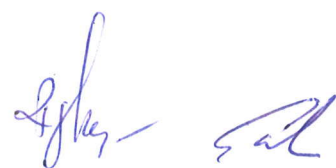
2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z niniejszą Umową będą składane w formie pisemnej za pośrednictwem firmy kurierskiej lub osobiście za potwierdzeniem odbioru bądź listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

3. Zawiadomienia i oświadczenia, o których mowa w ust.2, będą uznane za otrzymane w dacie doręczenia przez operatora publicznego lub innego operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. „Prawo pocztowe” (Dz.U. z 2012, poz. 1529) lub przez firmę kurierską lub potwierdzenia odbioru w przypadku doręczenia osobistego, bądź w dacie upływu terminu do odbioru przesyłek awizowanych na pocztę.

4. W przypadku jakiegokolwiek zmiany danych adresowanych Strona jest zobowiązana do powiadomienia drugiej Strony w ciągu 7 dni od ich zmiany. Do czasu otrzymania takiego powiadomienia, zawiadomienia i oświadczenia przesłane na dotychczasowy adres uważa się za należycie doręczone.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom right of the page. The first signature is more legible, appearing to start with 'S. K.', while the second is more stylized and less legible.