



# GENERALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

*Michał Kięsznia*



Warszawa, dnia 04 03 2013 r.

DOP-OC.6205.120.2012.HS.3

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 4 pkt 2, w związku z art. 15 ust. 1 pkt 1 oraz 20 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o., o wydanie zezwolenia na odstępstwo od zakazów obowiązujących w granicach rezerwatu przyrody *Uroczysko Stephana*,

### **zezwalam**

Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, na odstępstwo od zakazów, o których mowa w art. 15 ust. 1 pkt 1 oraz 20 ustawy o ochronie przyrody, w związku z realizacją inwestycji liniowej celu publicznego, polegającej na budowie kanalizacji ściekowej dla m. Pilawa, Chojnów i Orzeszyn, w granicach rezerwatu przyrody *Uroczysko Stephana*, w oddz. 125 Nadleśnictwa Chojnów, z zachowaniem poniższych warunków:

- 1) inwestycja w granicach rezerwatu zostanie zrealizowana metodą przewiertu sterowanego, a komory startowa oraz końcowa przewiertu zostaną zlokalizowane poza granicami rezerwatu przyrody,
- 2) prace w granicach rezerwatu będą prowadzone poza okresem lęgowym ptaków, trwającym od dnia 1 marca do dnia 15 sierpnia,
- 3) do dnia 1 lutego 2017 r. Wnioskodawca złoży sprawozdanie z realizacji prac Generalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska, do wiadomości Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

**Niniejsze zezwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2016 r.**

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 07.11.2012 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o., ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wystąpiło do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o wydanie zezwolenia na odstępstwo od zakazu, o którym mowa w art. 15 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody, obowiązującego w rezerwacie przyrody *Uroczysko Stephana*, w celu umożliwienia realizacji inwestycji liniowej celu publicznego, polegającej na budowie kanalizacji ściekowej.

Następnie w uzupełnieniu do wniosku z dnia 09.01.2013 r. przesłano informacje precyzujące sposób wykonania prac oraz wykazano brak rozwiązań alternatywnych

w stosunku do proponowanych we wniosku. Ponadto udzielono informacji na temat pozostałych możliwych do naruszenia zakazów oraz określono czas realizacji zezwolenia.

Rezerwat przyrody *Uroczysko Stephana* utworzono w drodze zarządzenia Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych z dnia 18 maja 1989 r. w sprawie uznania za rezerwaty przyrody (M. P. Nr 17, poz. 120). Rezerwat został utworzony w celu zachowania ze względów naukowych i dydaktycznych dobrze wykształconych drzewostanów pochodzenia naturalnego oraz swoistych cech krajobrazu. Na obszarze rezerwatów przyrody obowiązuje na mocy art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody szereg zakazów, w tym wyszczególnione w pkt 1 oraz 20 zakazy: budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych oraz zakłócania ciszy.

Zgodnie z delegacją ustawową, zawartą w art. 15 ust. 4 pkt 2 ustawy o *ochronie przyrody* Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska może zezwolić na odstępstwo od zakazów, obowiązujących w rezerwacie przyrody, jeżeli jest to uzasadnione realizacją inwestycji liniowej celu publicznego, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych i po zagwarantowaniu kompensacji przyrodniczej. Zamierzenie polegające na budowie kanalizacji sanitarnej stanowi zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), w związku z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647), inwestycję liniową celu publicznego, w związku z czym w przedmiotowym przypadku ma zastosowanie art. 15 ust. 4 pkt 2 ustawy o *ochronie przyrody*.

W wyniku analizy akt sprawy ustalono, że określone we wniosku prace mają na celu budowę przewodów tłocznych kanalizacji sanitarnej, służących do odprowadzania ścieków komunalnych z miejscowości: Chojnów, Pilawa i Orzeszyn do odcinka kanalizacji grawitacyjnej w Żabieńcu. Przewody zostaną ułożone w drodze leśnej wchodzącej w skład oddziału leśnego nr 125, po której przebiega granica rezerwatu przyrody. Rury o średnicy 150 – 200 mm będą układane 2 m pod poziomem gruntu w technice bezwykopowej, przy użyciu horyzontalnego przewiertu sterowanego. Realizacja prac nie będzie wymagała prowadzenia na terenie rezerwatu robót innych niż wykonanie przewiertu sterowanego, a przebieg przewodów tłocznych nie narzuca konieczności budowy studni rewizyjnych w granicach przedmiotowego rezerwatu. W odniesieniu do inwestycji nie stwierdzono możliwości zastosowania racjonalnych rozwiązań alternatywnych, gdyż pozostałe możliwe trasy przewodów kanalizacji prowadziłyby przez centralną część rezerwatu, bądź w pasie drogi krajowej nr 79. Należy zauważyć, że lokalizacja ww. kanalizacji w centralnej części rezerwatu jest mniej korzystna od proponowanej lokalizacji. Natomiast z akt sprawy, w tym stanowiska Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad wynika, iż budowa kanalizacji w świetle wymienionej powyżej drogi krajowej nr 79 nie jest obecnie możliwa. W celu ograniczenia wpływu na środowisko rezerwatu zdecydowano o konieczności ułożenia komór startowej oraz końcowej urządzenia do wykonywania przewiertu poza jego granicami. Ponadto w celu wyeliminowania zjawiska płoszenia w trakcie okresu lęgowego ptaków, do którego dochodziłoby w trakcie realizacji robót generujących hałas, ustalono warunek prowadzenia prac poza tym okresem.

Z uwagi na powyższy zakres oraz sposób realizacji inwestycji stwierdzono, że nie wywoła ona strat wartości przyrodniczych w rezerwacie, stąd w niniejszej decyzji nie określono działań kompensujących. Przyjęto też zaproponowany przez Wnioskodawcę termin realizacji zezwolenia.

Zgodnie z powyższym orzeczono, jak w sentencji.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w związku z obowiązkiem, określonym w art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c oraz pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

Realizacja wyszczególnionych w niniejszej decyzji działań została pozytywnie zaopiniowana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 1 lutego 2013 r., znak: WPN-I.6205.15.2013.ŁCZ

Niniejsze zezwolenie nie zwalnia od konieczności uzyskania odrębnego zezwolenia na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody, wydawanego przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub regionalnego dyrektora ochrony środowiska, w przypadku, gdy realizacja prac wiąże się z naruszeniem zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków roślin, grzybów i zwierząt, podlegających ochronie gatunkowej.

Pouczenie:

Strona niezadowolona z decyzji, zgodnie z art. 127 § 3 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, może zwrócić się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z upoważnienia  
Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska  
Zastępca Dyrektora Departamentu Ochrony Przyrody

*Helena Kamińska*  
Helena Kamińska

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o.  
ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
2. Nadleśnictwo Chojnów  
Pilawa, ul. Klonowa 13, 05-532 Baniocha
3. a/a

Do wiadomości:

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
w Warszawie  
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa

