

WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY

zawarta w dniu w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.,
ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonym
przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod
numerem 0000324880, NIP: 123-11-71-794 REGON: 141618601, kapitał zakładowy
w wysokości 295.727.000,00 zł,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:
Leszek Prawucki - Prezes Zarządu,
Robert Latawiec - Wiceprezes Zarządu

a

..... z siedzibą wpisaną do, Wydział
Gospodarczy KRS pod numerem/ Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, kapitał zakładowy,
zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....

*Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień
niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. postępowania o udzielenie zamówienia na
„**Sukcesywną dostawę: Sedifloc S na potrzeby PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.**”
w trybie przetargu nieograniczonego, Strony zawierają umowę o następującej treści:*

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup/dostawa Sedifloc S. w szacowanej ilości do 30,00 ton.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami zawartymi w:
 - a) niniejszej Umowie;
 - b) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - c) ofercie Wykonawcy.
3. Dokumenty wymienione w ust. 2 pkt b) i ust. 2 pkt c) stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 2

1. Miejscem dostaw będzie Oczyszczalnia Ścieków w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39.
2. Wielkość jednorazowych dostaw częściowych określi Zamawiający odrębnym zamówieniem.
3. Dostawy częściowe, sukcesywne, będą realizowane przez Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od zamówienia telefonicznego zgłoszonego na nr tel. oraz wysłanego jednocześnie za pomocą faksu na numer lub w formie elektronicznej na adres
4. Zamawiający zleca dostawę Sedifloc S. w workach po 25 kg.
5. Osobą uprawnioną do wysyłania zamówień jest Pan Wykonawca w dniu otrzymania zamówienia potwierdzi termin i wielkość dostawy częściowej pismem przesłanym faksem na numer lub w formie elektronicznej na adres Zmiana tak ustalonego terminu i wielkości dostawy częściowej wymaga zgody Zamawiającego.



1

§ 3

1. Strony ustalają, że maksymalne wynagrodzenie za dostawę/zakup Sedifloc S. wynosi zł netto (słownie:zł netto), plus należny podatek VAT, tj. zł brutto (słownie:zł brutto).
Cena jednostkowa netto za 1 tonę przedmiotu dostawy wynosi: zł (słownie: zł).
2. Maksymalne wynagrodzenie oraz cena jednostkowa przedmiotu umowy są stałe w całym okresie obowiązywania Umowy.
3. Cena jednostkowa obejmuje wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą Umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności ceny przedmiotu umowy, ceny opakowania, cła, kosztów transportu, ubezpieczenia, rozładunku, odbioru opakowań od Zamawiającego oraz wszystkich innych kosztów, których nie można przewidzieć podczas zawarcia Umowy.
4. Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niezamówienia przez Zamawiającego ilości przedmiotu dostawy określonej w §1 ust. 1 lub niewykorzystania w całości maksymalnego wynagrodzenia.
5. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty należności za wykonaną dostawę częściową w ciągu 30 dni od otrzymania faktury VAT.
6. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest przekazanie przez Wykonawcę zamówionego przedmiotu dostawy oraz podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru dostawy częściowej bez uwag.
7. Zapłata należności następuje po potwierdzeniu przez Zamawiającego dostarczonej ilości i jakości przedmiotu dostawy z uwzględnieniem warunków niniejszej Umowy oraz danych z wysłanego zamówienia.
8. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień, w którym kwotą zobowiązania obciążony został rachunek bankowy Zamawiającego.

§4

1. Jakość przedmiotu umowy powinna być zgodna z kartą charakterystyki przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ważnego świadectwa jakości każdej partii wysłanego produktu wystawionego przez producenta, który spełniać będzie wymagania określone w ust.1.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy kartę charakterystyki przedmiotu dostawy zgodną z Rozporządzeniem (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosowanych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH).

§5

1. Prawidłowa realizacja dostaw częściowych będzie potwierdzona, w terminie 3 dni od daty zrealizowania dostawy częściowej, podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru dostawy częściowej bez uwag, sporządzonym na podstawie świadectwa jakości, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi nieprawidłowości w wykonaniu dostawy częściowej (w szczególności w przypadku niekompletności dostawy lub w przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym przedmiocie dostawy), podpisany zostanie protokół odbioru dostawy częściowej z uwagami. W takim przypadku Zamawiający przekaze Wykonawcy protokół odbioru dostawy częściowej z uwagami i wyznaczy Wykonawcy termin na nieodpłatne usunięcie nieprawidłowości.



3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności należności do czasu prawidłowego zrealizowania dostawy.
4. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej Umowy są:
 - po stronie Zamawiającego:; nr tel.; adres e-mail:
 - po stronie Wykonawcy:; nr tel.; adres e-mail:

§6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości przedmiotu dostawy na okres określony przez producenta, lecz nie krótszy niż 12 miesięcy, liczony od daty podpisania przez Zamawiającego odpowiedniego protokołu odbioru dostawy częściowej bez uwag.
2. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 2 dni roboczych od zawiadomienia przez Zamawiającego przybyć do Zamawiającego, celem stwierdzenia wad. Stwierdzenie wad oraz nieodpłatna wymiana wadliwego przedmiotu dostawy będą dokonywane protokolarnie. Termin wymiany nie może przekroczyć 5 dni od daty podpisania przez Strony protokołu stwierdzającego wady.
3. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wszelkie wady przedmiotu dostawy. W szczególności za wadę uznaje się nieuzyskanie, w wyniku zastosowania przedmiotu dostawy, stopnia odwodnienia osadu na poziomie 18%.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu zrealizowanych, a niezapłaconych dostaw.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niedostarczenia zamówionej dostawy lub dostarczenia jej z opóźnieniem według §2 ust.3 umowy.

§8

1. W przypadku rezygnacji lub nieprzystąpienia do realizacji niniejszej Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej Umowy.
2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w tym określonych w §7 ust. 3, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej Umowy.
3. W przypadku opóźnienia w dostawie lub opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości brutto odpowiednio przedmiotu zamówienia niedostarczonego lub zamówienia podlegającego wymianie, za każdy dzień opóźnienia, po przekroczeniu odpowiednio terminu dostawy według §2 ust.3 lub terminu przewidzianego na usunięcie wad.



4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
5. Strony uzgadniają, że Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§9

1. W przypadku zwłoki w przyjęciu dostawy wynikającej z winy Zamawiającego, zapłaci on karę umowną Wykonawcy w wysokości 2% ceny brutto częściowego zamówienia, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający, poza przypadkami określonymi w §7, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej Umowy.

§10

1. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania do dnia 31.12.2015 r. lub do wyczerpania kwoty określonej w §3 ust. 1.
2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu zamówienia określona w Umowie zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy. Natomiast w przypadku, gdy wartość maksymalna zamówienia określona w Umowie nie zostanie w pełni wykorzystana do czasu zakończenia Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo przedłużenia czasu trwania Umowy do chwili, gdy zostanie zrealizowana maksymalna wartość zamówienia, jednak nie dłużej niż o 3 miesiące. O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia Zamawiający poinformuje na piśmie Wykonawcę na 1 miesiąc wcześniej.

§11

Strony zastrzegają sobie prawo do jednostronnego wypowiedzenia Umowy na piśmie pod rygorem nieważności, z zachowaniem 30 - dniowego terminu wypowiedzenia.

§12

1. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz w okresie 3 lat po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, do zachowania poufności co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej Strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, jeżeli bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Informacje te stanowią informacje poufne.
2. Klauzulą poufności nie są objęte informacje uzyskane w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia oraz informacje mogące stanowić podstawę do wystawienia referencji dla Wykonawcy.
3. Informacje poufne mogą być ujawnione na żądanie sądu, prokuratury, policji, organów administracji państwowej w związku z ich uprawnieniami ustawowymi.

§13

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny za całość szkód poniesionych przez Zamawiającego z powodu zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w czasie dostawy, dokonane przez Wykonawcę lub jego pracowników odpowiada Wykonawca. Wartość szkód zostanie



- oszacowana przez Zamawiającego i potrącona z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy i zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności w tym zakresie.
 4. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana będzie dotyczyła następujących zdarzeń:
 - a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - b) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
 - c) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
 - (a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy;
 - (b) zmiana adresu;
 - (c) zmiana obowiązującej stawki VAT;
 - (d) zmiana korzystna dla Zamawiającego.
 5. Żadna ze Stron nie będzie odpowiadała za niewykonanie swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli spowodowane zostały przez siłę wyższą.
 6. Przez „siłę wyższą” rozumie się wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą Strony, występujące po podpisaniu Umowy, a uniemożliwiające wypełnienie obowiązków Strony. Wydarzenia takie mogą obejmować w szczególności: wojny, pożary, powódzie, embarga przewozowe, strajki oraz oficjalne decyzje organów władzy państwowej. W sytuacji siły wyższej Strony poinformują się natychmiast o jej zaistnieniu i w dobrej wierze rozpatrzą możliwości realizacji bądź rozwiązania Umowy.

§14

1. Strony zobowiązują się do polubownego rozwiązania wszelkich kwestii spornych wynikłych w trakcie realizacji Umowy.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy, Strony rozstrzygać będą w drodze mediacji, a w przypadku braku porozumienia poddadzą się rozstrzygnięciom Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§15

W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

§16

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

