

UMOWA – WZÓR

zawarta w dniu w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000324880, NIP: 1231171794, REGON:141618601, kapitał zakładowy: 324 740 500,00 zł, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Pawła Wojciechowskiego,
Wiceprezesa Zarządu – Grzegorza Banaszewskiego
zwaną w dalszej treści Umowy – „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w....., wpisaną do
....., NIP:....., REGON:
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści Umowy – „**Wykonawcą**”
zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy – „**Stronami**”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poniżej zestawionych zadań:

- 1) inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego;
 - 2) inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji sanitarnej;
 - 3) inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji deszczowej;
 - 4) aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy wodociągowe;
 - 5) aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji sanitarnej;
 - 6) aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji deszczowej;
 - 7) aktualizację mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową - 1 odbitka;
 - 8) aktualizację mapy zasadniczej o zasuwę liniową - 1 odbitka;
 - 9) tyczenia sieci wodociągowej z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 10) tyczenia sieci kanalizacji sanitarnej / deszczowej z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 11) inwentaryzacji sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 12) inwentaryzacji sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 13) inwentaryzacji sieci kanalizacji deszczowej;
 - 14) sporządzenie mapy do celów projektowych;
 - 15) uzgodnienie ZUDP.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, a także odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z właściwymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.

4. Wykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 2

1. Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy wykonanie poszczególnych prac o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) do 15) w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, określając każdorazowo przedmiot zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wykonane prace, w postaci map inwentaryzacyjnych, map aktualizacji, szkiców z tyczenia nowoprojektowanych tras sieci wodociągowo-kanalizacyjnej z odgałęzieniami do granic posesji, map do celów projektowych oraz pozytywnie zatwierdzonych protokołów z posiedzenia komisji koordynacyjnej do siedziby Zamawiającego na swój koszt.
3. Odbiór prac, o których mowa powyżej, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony Umowy.
4. W terminie do 7 dni od daty przekazania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może zgłosić na piśmie uwagi do wykonanego przedmiotu umowy lub może zażądać wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin wykonania.
5. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust.4, Zamawiający nie zgłosi pisemnych uwag do wykonanego przedmiotu umowy lub nie zażąda wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania, przedmiot umowy uważa się za wykonany zgodnie z Umową.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w poniżej ustalonych terminach:
 - a) złożenie do właściwego organu do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) do 8);
 - b) do 14 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa § 1 ust. 1 pkt. 9) i 10);
 - c) złożenie do właściwego organu do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 11) do 13);
 - d) do 30 dni roboczych od daty otrzymania zlecenia, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 14);
 - e) do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 15).
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy poniżej wyszczególnionych prac w ilościach:
 - 1) inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wodociągowego – 2 odbitki (kpl.);
 - 2) inwentaryzacja powykonawcza przyłącza kanalizacyjnego – 2 odbitki (kpl.);
 - 3) inwentaryzacja powykonawcza przyłącza kanalizacji deszczowej – 2 odbitki (kpl.);
 - 4) aktualizacja mapy zasadniczej o przyłączy wodociągowe – 2 odbitki (kpl.);
 - 5) aktualizacja mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji sanitarnej – 2 odbitki (kpl.);
 - 6) aktualizacja mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji deszczowej – 2 odbitki (kpl.);
 - 7) aktualizację mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową - 1 odbitka;
 - 8) aktualizację mapy zasadniczej o zasuwę liniową - 1 odbitka;

- 9) tyczenie sieci wodociągowej z odgałęzieniami do granic posesji – 2 szkice;
- 10) tyczenie sieci kanalizacji sanitarnej / deszczowej z odgałęzieniami do granic posesji – 2 szkice;
- 11) inwentaryzacja sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji – 2 odbitki;
- 12) inwentaryzacja sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji – 2 odbitki;
- 13) inwentaryzacja sieci kanalizacji deszczowej – 2 odbitki;
- 14) sporządzenie mapy do celów projektowych – 4 odbitki;
- 15) uzgodnienie ZUDP – 1 kpl.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy, pod warunkiem jego odbioru w trybie § 3, wynagrodzenie według poniższego zestawienia:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego – zł netto/kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 2) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji sanitarnej – zł netto/ kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 3) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji deszczowej – zł netto/ kpl (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 4) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy wodociągowe – zł netto/kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 5) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji sanitarnej – zł netto/kpl (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 6) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji deszczowej – zł netto/kpl (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 7) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową -..... zł netto/odbitka (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 8) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o zasuwę liniową - -..... zł netto/odbitka (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 9) tyczenie sieci wodociągowej z odgałęzieniami do granic posesji:
 - zł netto (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 10) tyczenie sieci kanalizacji sanitarnej/deszczowej z odgałęzieniami do granic posesji:
 - zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 11) wykonanie inwentaryzacji sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji:
 - zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 12) wykonanie inwentaryzacji sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji:
 - zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 13) wykonanie inwentaryzacji sieci kanalizacji deszczowej:
 - zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;

- 14) sporządzenie mapy do celów projektowych - zł netto/hektar (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
- 15) uzgodnienie ZUDP - zł netto/hektar (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za należycie wykonany przedmiot umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: Do faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć kopię protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w umowie i w fakturach wystawianych Zamawiającemu numeru rachunku bankowego Wykonawcy widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
 3. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek.
 4. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
 5. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż wskazany w ust. 6, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
 - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
 - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
 - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;od kwoty wskazanej na fakturze. Zamawiający zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.
 6. Za przekroczenie terminu płatności Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty opracowania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu - miesięcznej gwarancji na wykonane, zgodnie z poszczególnymi zleceniami, opracowania geodezyjne.
2. Okres gwarancji jest liczony od chwili podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W przypadku wykrycia w okresie trwania gwarancji wad, to jest: błędów, pomyłek lub innych nieprawidłowości w wykonanym opracowaniu, Wykonawca obowiązany jest do bezpłatnego usunięcia tych wad, lub dostarczenia dokumentacji wolnej od wad w ciągu 6 tygodni od wezwania Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyznaczy inny, dłuższy termin.
4. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w ust. 3 lub nie dostarczenia dokumentacji wolnej od tych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad lub wykonanie nowej dokumentacji innemu przedsiębiorcy, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia tych wad lub sporządzenia nowej dokumentacji.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za dane zlecenie, co do którego pozostaje w zwłoce, za każdy dzień zwłoki, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeśli przewyższy ona kwotę kary umownej.

§ 7

1. Umowa obowiązuje **od dnia 01.04.2021 r.** do dnia **31.03.2022 r.**
2. Strony przewidują możliwość wcześniejszego rozwiązania Umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę.

§ 8

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
 - a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych iod@pwikiaseczno.pl;
 - b) ze Strony Odbiorcy usług
2. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
4. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
6. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.

8. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje praw wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-8 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 9

1. Jakikolwiek zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, rozstrzygane będą przez sąd gospodarczy właściwy według siedziby Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca