

UMOWA – Wzór

zawarta w Piasecznie w dniu roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy w wysokości: 319 213 000 00 zł, reprezentowaną przez Pawła Wojciechowskiego – Prezesa Zarządu, Grzegorza Banaszewskiego – Wiceprezesa Zarządu, zwaną w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w wpisaną do,
NIP:, REGON:, reprezentowaną przez:

.....,
zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”,
zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy „**Stronami**”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie bieżącej obsługi czyszczenia i monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, położonej na terenie Miasta i Gminy Piaseczno (przedmiot umowy).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 2.1. Czyszczeniu przepompowni ścieków o wielkości od 2 do 40 m³ kubatury oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu,
 - 2.2. Czyszczenie metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 1000 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp, w razie konieczności czyszczenie powinno obejmować wycięcie korzeni z kanału;
 - 2.3. Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji;
 - 2.4. Dokonanie inspekcji kanałów wraz ze studniami kamerą telewizyjną oraz zarejestrowanie tej inspekcji na nośniku CD/DVD;
 - 2.5. Ocenę stanu technicznego odcinka kanalizacji objętego inspekcją z użyciem kamery telewizyjnej;
 - 2.6. Sporządzenie raportu graficzno-pisemnego zawierającego w szczególności:
 - ✓ dane Zleceniodawcy,
 - ✓ nazwę kanału,
 - ✓ opis kanału (materiał, przekrój, długość badanego odcinka),
 - ✓ kierunek jazdy kamery,
 - ✓ spadek kanału,
 - ✓ domiar do zlokalizowanego uszkodzenia,
 - ✓ fotoraport (obraz kolorowy) wraz z opisem wykrytych uszkodzeń,
 - ✓ propozycję sposobu/metody usunięcia awarii/naprawy,



- 3.7. Konieczność, w sytuacjach tego wymagających, czasowego blokowania przepływu i/lub przepompowywania ścieków,
 - 3.8. Wykonanie wycinki korzeni z kanału,
 - 3.9. Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
 - 3.10. Wykonywanie innych usług, niewymienionych powyżej.
3. W ramach wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca odpowiada za:
- 3.1. Zapewnienie wody do czyszczenia,
 - 3.2. Odbiór odpadu (z wyłączeniem transportu); miejsce odbioru odpadu będzie znajdować się przy ulicy Żeromskiego 39 w Piasecznie.

§ 2

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał swoich pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.
3. Wykonawca oświadcza, iż jego pracownicy posiadają:
 - 3.1. Aktualne szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 3.2. Aktualne orzeczenia lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań zdrowotnych co do rodzaju wykonywanej pracy;
 - 3.3. Wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania określonych robót specjalistycznych, obsługi sprzętu, kierowania pojazdami i maszynami.
4. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy oryginałów dokumentów do wglądu potwierdzających spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 3

1. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Zamawiającego. Do protokołu Wykonawca zobowiązany jest załączyć komplet dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt b) – d) niniejszej Umowy.
2. Wady stwierdzone przy odbiorze przedmiotu umowy skutkują niedokonaniem odbioru przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W przypadku prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 31.12.2020 r., z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu umowy określona w § 5 ust. 4 zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy.
O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę na 1 miesiąc wcześniej.
3. O terminie rozpoczęcia i zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić osobę upoważnioną przez Zamawiającego wskazaną w § 10 niniejszej Umowy. Zawiadomienie powinno być dokonane drogą elektroniczną na adres e-mail: i telefonicznie na nr tel.

§ 5

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie uzależnione od powierzchni sieci kanalizacyjnej, która została oczyszczona przez Wykonawcę i w stosunku do której został przeprowadzony monitoring wg następujących cen jednostkowych netto:
 - 1.1. Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o wielkości od 2 do 40 m³ kubatury oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - zł/m³,
 - 1.2. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 500 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - zł/1mb,
 - 1.3. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 600 mm do DN 1000 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - zł/1mb,
 - 1.4. Wykonanie jednorazowego udroźnienia kanalizacji do 50 mb -zł/szt,
 - 1.5. Wykonanie monitoringu (inspekcja kanału z użyciem kamery telewizyjnej) 1mb kanału -zł,
 - 1.6. Wykonanie wycinki korzeni z kanału (1mb) - zł,
 - 1.7. Wykonywanych innych usług, niewymienionych powyżej..... zł/1godz.
2. Zamawiający określa maksymalną wartość wynagrodzenia za realizację całego przedmiotu zamówienia na kwotę nie przekraczającą 100 000,00 zł netto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT.
3. Do cen netto Wykonawca i Zamawiający doliczał będzie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
4. Ceny jednostkowe netto obejmują wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.
5. Strony ustalają, że w trakcie obowiązywania Umowy ceny jednostkowe netto będące podstawą ustalenia wynagrodzenia nie ulegną zmianie.
6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przez Zamawiającego ę przelewem na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na konto bankowe o numerze: w terminie 30 dni od daty jej

otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca dodatkowo załącza do faktury kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.

7. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego wystawcy faktury.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w kwocie 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeśli przewyższy ona kwotę kary umownej.
3. Naliczona kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej, o której mowa w ust. 1, z wynagrodzenia należnego Zamawiającego .

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego .
2. W przypadku nie podjęcia działań przez Wykonawcę w czasie, o którym mowa powyżej i braku powiadomienia Zamawiającego o jego przyczynach, Zamawiający zleci wykonanie usługi innemu podmiotowi a kosztami obciąży Wykonawcę.

§ 8

1. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 4.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 10

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

ze strony Zamawiającego:

....., e-mail:, tel.

ze strony Wykonawcy:

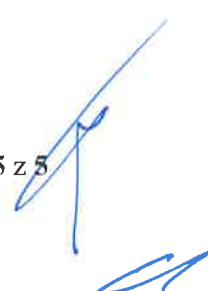
....., e-mail:, tel.

Załączniki:

1. Formularz oferty wraz z załącznikami.
2. Protokół odbioru robót

Zamawiający

Wykonawca





Protokół odbioru robót

Data:Prace wykonywano w godzinach.....

Nazwa obiektu:

ul.....miejsowość.....

Zakres wykonanych prac:

1. Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o wielkości od 2 do 40 m³ kubatury oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu

..... m³,

2. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastruktura towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe, itp. w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 500 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu

..... mb,

3. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastruktura towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 600 mm do DN 1000 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu

.....mb,

4. Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji do 50 mb

.....szt,

5. Wykonanie monitoringu (inspekcja kanału z użyciem kamery telewizyjnej) 1mb kanału

.....mb,

6. Wykonanie wycinki korzeni z kanału (1mb)mb

7. Wykonanie innych usług, niewymienionych powyżej.....

..... godz.

Zleceniobiorca	Zleceniodawca
1.	1.