

**Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - ZAŁĄCZNIK A**

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping strokes, located in the bottom right corner of the page.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – ZAŁĄCZNIK A

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-pompowej, sieciowych pompowni ścieków, odgałęzień kanalizacji sanitarnej do przyległych posesji, zasilania elektrycznego przepompowni ścieków w Złotokłosie, gm. Piaseczno – etap III.

Zlecone roboty należy realizować na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych opracowanych przez GOLVOY Wojciech Gołaszewski, ul. Mazowiecka 37c lok. 86, 15-302 Białystok.

Projekty zostały zatwierdzone przez:

Starostę Piaseczyńskiego, który wydał pozwolenie na budowę:

- Decyzja Nr 1710/2017 z 05.10.2017 r.
- Decyzja Nr 1704/2017 z 05.10.2017 r.
- Decyzja Nr 1711/2017 z 05.10.2017 r.

Projekt posiada wymagane opinie i uzgodnienia.

Szczegóły rozwiązań technicznych zawarte są w projektach budowlanych i wykonawczych omówionych w rozdziale II.

### I.

#### A. Zakres robót do wykonania:

##### 1. Kanalizacja Sanitarna

Przedmiotem zadania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do działek w granicach pasa drogowego w Złotokłosie, gm. Piaseczno – etap III – wg **Załącznika nr 1** – Zakres realizacji.

Zakres opracowania podany w dokumentacji technicznej oraz Zakresie realizacji – **Załącznik nr 1**. Roboty należy zrealizować na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez GOLVOY Wojciech Gołaszewski, ul. Mazowiecka 37c lok. 86, 15-302 Białystok – **załącznik nr 2 w zakresie wynikającym z załącznika nr 1**.

##### **3. Specyfikacje Techniczne – załącznik nr 4.**

##### **4. Decyzja pozwolenia na budowę – załącznik nr 5.**

##### **6. Dokumentacja geotechniczna – załącznik nr 3.**

##### **8. Wzór harmonogramu rzeczowo finansowego do wypełnienia przez Wykonawcę – załącznik nr 6.**

**Należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni:**

- 1) Drogi gminne, powiatowe – zgodnie z zapisami decyzji zarządcy drogi,
- 2) Drogi prywatne oraz teren przewidziany jako droga w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na szerokości 4 m z uwzględnieniem korytowania, warstwy odsączającej z pospółki grubości 10 cm, jednej warstwy z tłucznia kamiennego grubości 20 cm. Dopuszcza się odstąpienie od odtwarzania nawierzchni w przypadku uzyskania pisemnego oświadczenia od właściciela terenu o braku zgody na odtworzenie.

## **Realizacja robót.**

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi dla wszystkich branż wyszczególnionych w rozdziale II z uwzględnieniem decyzji, opinii i uzgodnień dotyczących projektów oraz obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 t. j.).

W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót.

Wymagania technologiczne określają Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót opracowane dla Etapu III, które należy przestrzegać w procesie realizacyjnym.

Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.

Od momentu wprowadzenia na budowę do odbioru końcowego Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego i jego oznakowanie oraz za stan uzbrojenia mediów w pasie robót i terenu budowy .

## **Szczegółowe warunki realizacyjne.**

1. Wykonawca wykona plan BIOZ oraz PZJ dla całego zamówienia.
2. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót, wraz z kolizjami z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów na pełnych sekcjach map.
3. Wykonawca uzyska decyzję zajęcia pasa w trakcie wykonywania robót, oraz pokryje opłaty z tym związane.
4. Przed wykonywaniem robót Wykonawca powiadomi operatorów/gestorów istniejących sieci i uzyska informacje lokalizacyjne oraz dokona stosownych przeglądów stanu uzbrojenia w rejonie prowadzenia robót, dokona uzgodnień o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia awarii w trakcie wykonywania robót, pokryje koszty z tym związane.
5. Wykonawca sporządzi projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
6. Wykonawca zapewni wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.
7. Wykonawca zapewni prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
8. Prowadzenie robót - zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami technicznymi zgodnie z zapisami rozdziału III. Po wykonaniu próby szczelności kanału należy wykonać inspekcję poszczególnych odcinków przewodu za pomocą kamery z dokonaniem nagrania.

9. Jeżeli warunki gruntowo-wodne lub inne okoliczności, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru, nie zezwalają na pozostawienie odkrytych odcinków przewodów do czasu przeprowadzenia próby szczelności, przewody, po uzyskaniu zgody Inspektora Nadzoru, można zasypać, a pozytywny wynik monitoringu sieci za pomocą kamer uznać za równoważny próbie szczelności.
10. Odbudowa nawierzchni drogowych winna być wykonana zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
11. Zabezpieczyć istniejące znaki geodezyjne przed uszkodzeniem.
12. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie.
13. Wykonawca pokryje Zamawiającemu koszty nadzoru autorskiego za zmiany w Dokumentacji Projektowej, wprowadzane na wniosek Wykonawcy.
14. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
  - pozyskać oświadczenia od eksploatatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek, itp.
  - przygotować i przekazać Zamawiającemu przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą, zgodną ze standardami określonymi przez eksploatatora - 1 egzemplarz w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy i projektantów poszczególnych branż.
15. Uzyskanie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót w trakcie realizacji budowy.

## **II. Termin realizacji.**

1. Termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy:
  - do dnia **31.03.2019 r.**, za wyjątkiem ulicy Staszica w Złotokłosie – do dnia **31.07.2018 r.**
2. Termin odbioru końcowego **30.04.2019 r.**
3. Termin odbioru ostatecznego – uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie do dnia **31.05.2019 r.**

## **IV. Użyte określenia:**

1. Odbiór techniczny – zakończenie robót budowlanych;
2. Odbiór końcowy – dostarczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przyjętej przez PODGiK w Piasecznie, na kopii mapy zasadniczej;
3. Odbiór ostateczny – uzyskanie prawomocnej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.

**V. Struktura płatności - narastająco:**

- częściowe odbiory techniczne	do 75%
- odbiór techniczny	do 80%
- odbiór końcowy	do 90%
- odbiór ostateczny	100%

Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

- w sprawach przedmiotu zamówienia:

Barbara Konopka – Gmitruk, tel. (22) 701 54 25, [przetarg@pwikiaseczno.pl](mailto:przetarg@pwikiaseczno.pl);

- w sprawach procedury przetargowej:

Anna Pawłowska – Mucha, tel. (22) 701 54 18, [przetarg@pwikiaseczno.pl](mailto:przetarg@pwikiaseczno.pl).



