

UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta w dniu 2015 roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 297 823 500,00 zł,

reprezentowaną przez: Barbarę Rudzińską - Mękal – Prezesa Zarządu,

zwaną w dalszej treści umowy „**Kupującym**”

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego/ Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki, pod numerem, NIP:, REGON:,

reprezentowaną przez -,

zwaną w dalszej treści umowy „**Sprzedawcą**”

zwanymi łącznie w dalszej treści umowy „**Stronami**”

*w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa, zwana w dalszej treści umowy „**Umową**” o następującej treści:*

§1

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sukcesywnej sprzedaży wodomierzy i modułów radiowych do siedziby Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Sprzedawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy (przedmiot umowy).
2. Kupujący określa szacunkową ilość wodomierzy na 8.064 sztuk (słownie: osiem tysięcy sześćdziesiąt cztery), a modułów radiowych na 5.500 sztuk (słownie: pięć tysięcy pięćset).

GA

§2

1. Sprzedawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczno – ekonomiczny do wykonania przedmiotu Umowy.
2. Sprzedawca oświadcza, że przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się z warunkami wykonania przedmiotu umowy i uwzględnił je w Ofercie.

§3

1. Sprzedawca zobowiązuje się do rozpoczęcia dostaw wodomierzy i modułów radiowych w terminie do 14 dni od podpisania niniejszej Umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 31 maja 2016 roku.
3. Dostawa wodomierzy i modułów radiowych będzie odbywała się partiami, każdorazowo na podstawie zapotrzebowania Kupującego.
4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać wodomierze i moduły radiowe w ciągu 10 dni od złożenia częściowego zamówienia.

§4

1. Rozliczenie dostaw objętych Umową będzie następowało w oparciu o ceny jednostkowe, określone w Formularzu Cenowym oraz rzeczywisty zakres zrealizowanych dostaw objętych przedmiotem Umowy.
2. Szacowaną łączną cenę sprzedaży Strony ustalają na kwotę zł netto (słownie złotych:) + VAT, tj. brutto.
3. Podana w §1 ust.2 szacunkowa ilość wodomierzy i modułów radiowych ustalona została przez Kupującego. Kupujący zastrzega możliwość zmiany ilości wodomierzy i modułów radiowych. Zmiana ilości wodomierzy i modułów radiowych nie może być powodem roszczeń Sprzedawcy w stosunku do Kupującego.

§5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie sukcesywnie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Sprzedawcę na koniec danego miesiąca okresu obowiązywania Umowy.
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia dla Sprzedawcy będzie faktura VAT wystawiona po odbiorze danej części przedmiotu umowy przez Kupującego i dostarczona Kupującemu wraz z podpisanym przez Kupującego protokołem odbioru

GK

danej części przedmiotu umowy, sporządzonym w oparciu o wykonany zakres dostaw, zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w Formularzu Cenowym.

3. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru danej partii przedmiotu umowy, zatwierdzonym przez Kupującego.
4. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Sprzedawcy.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Kupującego.

§6

1. Sprzedawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w taki sposób, aby ani Kupujący, ani żadna osoba trzecia nie doznały szkody pozostającej w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
3. Sprzedawca zobowiązuje się naprawić wszelkie szkody, które wyrządzi Kupującemu i osobie trzeciej w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.

§7

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust.2 niniejszej Umowy, tj. w kwocie zł w formie Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. W dniu podpisania Umowy Sprzedawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy gotówką/w formie, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy.
3. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy do czasu zakończenia wykonania przedmiotu umowy stanowi gwarancję zgodnego z Umową wykonania przedmiotu umowy. Po upływie terminu określonego w §3 ust. 2 Umowy, jego część w wysokości 30 % kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Kupującego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Sprzedawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

- a) 70 % kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w §3 ust. 2 Umowy, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad – w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia tych wad;
 - b) 30 % kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od daty upływu okresu gwarancji określonego w §8 ust.1.
5. Kupujący wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust.4 punkt b), w przypadku kiedy Sprzedawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§8

1. Sprzedawca udziela Kupującemu minimum 24 – miesięcznej gwarancji na dostarczone wodomierze i moduły radiowe, licząc od daty podpisania częściowego protokołu odbioru danej partii zamówienia.
2. W okresie gwarancji Sprzedawca zobowiązuje się do usuwania wszelkich wad w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o wadzie.
3. W przypadku nieusunięcia przez Sprzedawcę wady w terminie, o którym mowa w ust.2, Kupujący usunie wadę, a kosztami według cennika Kupującego obciąży Sprzedawcę.
4. Wszelkie koszty związane z gwarancją ponosi Sprzedawca, w tym w szczególności koszty odbioru gwarancyjnego wadliwych wodomierzy i modułów radiowych od Kupującego itp.
5. Niezależnie od gwarancji Kupujący może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi. Strony umowy ustalają, że okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.

§9

1. Kupujący może żądać od Sprzedawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1, 2 i 4 - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.2, za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w przypadku nie usunięcia wad w przedmiocie umowy zgłoszonych w okresie gwarancyjnym - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w §8 ust.2 Umowy;

GA

- c) za odstąpienie od Umowy przez Sprzedawcę z przyczyn niezawinionych przez Kupującego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.2.
2. Sprzedawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Kupującego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, określonego w §4.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§10

1. Kupującemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy Kupujący stwierdzi, że Sprzedawca naruszył zasady realizacji przedmiotu umowy, nie wykonuje go zgodnie z Umową, z należytą starannością oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Kupujący ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust.1.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§11

1. Kupujący wyznacza Pana Macieja Mańskiego – Kierownika Sieci Wodociągowej na koordynatora prac objętych przedmiotem umowy.
2. Przedstawiciel Kupującego, o którym mowa w ust.1, jest upoważniony do wydawania Sprzedawcy wszelkich zleceń związanych z zakresem prac objętych przedmiotem Umowy.
3. Przedstawicielem Sprzedawcy w odniesieniu do prac objętych przedmiotem umowy jest Pan -
4. Kupujący i Sprzedawca ustalają następujące numery telefonów oraz numery faksów i emaili, które będą służyły kontaktowaniu się w celu wykonywania postanowień Umowy:
 - a) Kupujący: tel.:, fax:,
email:
 - b) Sprzedawca: tel.:, fax:,
email:
5. Strony umowy zobowiązują się do natychmiastowego informowania o zmianie numeru kontaktowego.

GK

§12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§14

Dla wszelkich sporów mogących powstać w przyszłości z postanowień niniejszej Umowy miejscowo właściwym będzie Sąd właściwy dla siedziby Kupującego.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§16

Integralną część Umowy stanowią załączniki:

- a) Oferta Sprzedawcy – Załącznik nr 1;
- b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Załącznik nr 2;
- c) Wzór zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Załącznik nr 3

Kupujący

Sprzedawca