

UMOWA nr/2014

zawarta w dniu 2014 roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, kapitał zakładowy: 295.727.000,00 zł, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, reprezentowaną przez: Prezesa Zarządu – Leszka Prawuckiego i Wiceprezesa Zarządu – Roberta Latawca, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

.....z siedzibą w przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem, NIP:, REGON:, reprezentowaną przez,

zwaną dalej **„Wykonawcą”**,

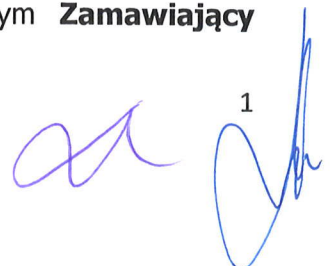
zwanymi łącznie w dalszej treści niniejszej Umowy **„Stronami”**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego na „dostawę (zakup) energii elektrycznej dla obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Postanowienia wstępne

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku „Prawo energetyczne” (Dz.U.2012, poz.1059 z późn. zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku „Kodeks Cywilny” (Dz.U. Nr 16, poz.93 z późn. zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach oraz postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), z którym **Zamawiający**


1

ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji lub będzie miał podpisane umowy o świadczenie takich usług w czasie realizacji niniejszej Umowy. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umów o świadczenie usług dystrybucyjnych.

4. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia z późn. zm., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. **Zamawiający** oświadcza, że posiada koncesję na wytwarzanie energii elektrycznej nr WEE/1587/18972/W/3/2010/HI z dnia 10.08.2010 r. oraz rozszerzenie koncesji Nr WEE/1587A/18972/W/3/2011/HI z dnia 24.08.2011 r. wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważne od dnia 10.08.2010 r. do dnia 10.08.2030 r. O istotnych zmianach w zakresie posiadanej przez **Zamawiającego** koncesji, **Zamawiający** będzie informował **Wykonawcę** na piśmie.

5. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.

6. **Zamawiający** oświadcza, iż od dnia 01 września 2010 roku jest podatnikiem podatku akcyzowego.

§2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, z zastrzeżeniem możliwości zwiększenia ilości punktów odbioru energii.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się w szczególności do:

a) terminowego dokonania zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez **Zamawiającego**, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy;

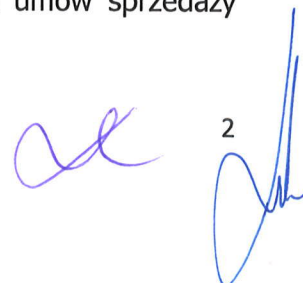
b) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;

c) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;

d) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo – rozliczeniowych, w tym profili zużycia energii, w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową.

3. W przypadku zwiększenia ilości punktów odbioru energii **Wykonawca** zobowiązuje się:

a) dokonać w imieniu **Zamawiającego** wypowiedzenia obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych,



2

b) doprowadzić do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umów dystrybucyjnych, zgodnie z odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez **Zamawiającego**, tj. w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć **Zamawiającemu** do podpisania.

4. **Zamawiający** zobowiązuje się do:

- a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo – rozliczeniowym;
- c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.

5. **Zamawiający** zobowiązuje się do zawarcia umów na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania umowy sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umów na świadczenie usług dystrybucji zawartych pomiędzy **Zamawiającym** a OSD lub zamiarze ich rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.

6. **Strony** zobowiązują się do:

- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
- b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.

7. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych

przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.

3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.

4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszelkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują **Wykonawcy**.

§4

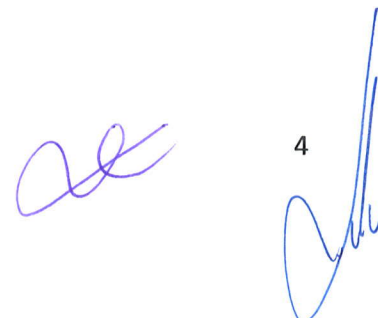
Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami „Prawa energetycznego” oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustawy.

2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonanych przez OSD. Szczegółowe zasady dotyczące niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD.

3. W przypadku zaistnienia szkody po stronie **Zamawiającego** z tytułu wstrzymania przez **Wykonawcę** dostaw energii elektrycznej z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** naprawienia szkody na zasadach określonych w „Kodeksie Cywilnym”.

4. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami „Prawa energetycznego”, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej „Prawem energetycznym” oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.



§5

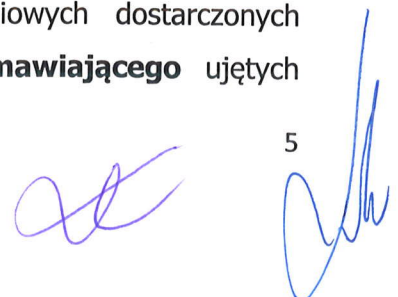
Ceny i stawki opłat

1. **Strony** ustalają cenę za energię elektryczną w PLN w wysokości zł/kWh (słownie:)+ obowiązujący VAT w odpowiedniej grupie taryfowej.
2. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną w okresie realizacji przedmiotu zamówienia wynosi ok. 6 306 640,00 kWh. **Zamawiający** określa maksymalną wartość przedmiotu umowy na kwotę zł netto.
3. Zapotrzebowanie energii elektrycznej, o której mowa w ust.2, jest wielkością szacunkową i może ulec zmianie. W przypadku dostawy energii elektrycznej w ilości mniejszej niż podana w ust.2, **Wykonawcy** nie będą przysługiwały żadne roszczenia przeciwko **Zamawiającemu**, w tym roszczenia o niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy.
4. Cena, o której mowa w ust.1, uwzględnia wszystkie opłaty, w szczególności opłatę handlową z tytułu obsługi handlowej związanej z wystawianiem faktur i ich dostarczaniem, a także, w przypadku, o którym mowa w §2 ust.3 niniejszej Umowy, opłatę z tytułu wypowiedzania umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych i podpisania z OSD umów dystrybucyjnych.
5. Do ceny, o której mowa w ust.1, **Wykonawca nie dolicza podatku akcyzowego**.
6. Ceny określone w ust.1 ulegną zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
7. W przypadku zwiększenia ilości punktów odbioru energii, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru odbywać się będzie według stawki określonej w ust.1 oraz według zasad określonych w niniejszej Umowie.

§6

Rozliczenia

1. **Strony** ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresami rozliczeniowymi stosowanymi przez lokalnego OSD, na podstawie jednej zbiorczej faktury, na której wyszczególnione będzie zużycie energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru energii.
2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w wysokości określonej w § 5 ust.1 za 1 kWh zużytej energii elektrycznej, na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych



5

w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, powiększonej o podatek VAT, bez podatku akcyzowego.

3. Dla rzetelnego wykazywania faktycznego zużycia energii elektrycznej przez **Zamawiającego** w danym okresie rozliczeniowym, za prawidłowo wystawioną fakturę zbiorczą uważa się fakturę uwzględniającą dane w zakresie bieżących wskazań licznika, poprzednich wskazań licznika, tzw. mnożnej, łącznej ilości zużytej energii elektrycznej dla każdego z punktów odbioru energii oraz określenia okresu rozliczeniowego, za który została wystawiona dana faktura.

4. W przypadku błędnego wystawienia faktury VAT w zakresie ilości zużytej energii elektrycznej wskazanej na fakturze, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do złożenia **Wykonawcy** pisemnej reklamacji. **Strony** dopuszczają możliwość składania reklamacji w formie elektronicznej na następujący adres e-mail **Wykonawcy**:

5. **Wykonawca** ma obowiązek rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Złożenie reklamacji wstrzymuje obowiązek zapłaty przez **Zamawiającego** należności określonej na fakturze do czasu rozpatrzenia reklamacji.

6. Jeżeli błędy wskazane w ust.4 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną, **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

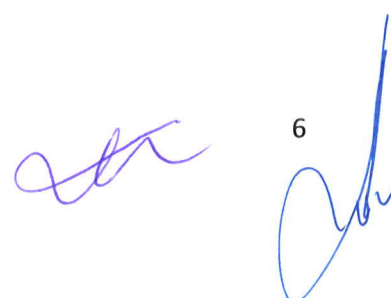
7. **Strony** ustalają, iż **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową (zbiorczą), przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej przypada nie wcześniej niż na 20 dzień miesiąca kalendarzowego następujący po ostatnim dniu okresu rozliczeniowego, z terminem płatności określonym na fakturze. Niezależnie od otrzymywania przez **Zamawiającego** faktury rozliczeniowej w formie papierowej, każdorazowo faktura ta powinna być dostarczana również drogą elektroniczną w dniu jej wystawienia przez **Wykonawcę**, na adres mailowy wskazany przez **Zamawiającego**.

§7

Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

2. W przypadku opóźnienia w płatności faktur **Wykonawca** może obciążyć **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.



6

3. W przypadku otrzymania przez **Zamawiającego** faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania, **Zamawiający** dokonuje płatności w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury.

4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych, **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§8

Wstrzymanie energii elektrycznej

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.

2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek **Wykonawcy**, po powiadomieniu **Zamawiającego**.

3. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej dotyczyć będzie obiektu odbioru energii, na którym występuje zadłużenie.

4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Wykonawcy**, może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

§9

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.09.2014 r. do dnia 31.08.2015 r.

2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu umowy określona w §5 ust.2 Umowy zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia Umowy, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy. O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia **Zamawiający** poinformuje na piśmie **Wykonawcę** na 1 miesiąc wcześniej, a rozwiązanie Umowy nastąpi z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego następującym po okresie, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu dotarło do Wykonawcy. Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania Umowy.

§10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.

§11

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się „Kodeks Cywilny, „Prawo energetyczne” wraz z aktami wykonawczymi oraz Regulamin Udzielania Zamówień niepodlegających ustawie „Prawo zamówień publicznych” przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
2. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust.6-7, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. O zwiększeniu ilości punktów odbioru energii **Zamawiający** powiadomi **Wykonawcę** na piśmie.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
4. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** – Lista obiektów Zamawiającego;
 - **Załącznik nr 2** – Pełnomocnictwo

§12

1. **Strony** wskazują następujące adresy do doręczeń korespondencji związanej z Umową:

Zamawiający: ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno;

Eugeniusz Uściński

tel.: 022 701 54 15, 603 209 769; fax: 022 701 54 04

e-mail: eu@pwikipiaseczno.pl

Wykonawca:

.....



2. Wszelkie zawiadomienia i oświadczenia związane z niniejszą Umową będą składane w formie pisemnej za pośrednictwem firmy kurierskiej lub osobiście za potwierdzeniem odbioru bądź listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

3. Zawiadomienia i oświadczenia, o których mowa w ust.2, będą uznane za otrzymane w dacie doręczenia przez operatora publicznego lub innego operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. „Prawo pocztowe” (Dz.U. z 2012, poz. 1529) lub przez firmę kurierską lub potwierdzenia odbioru w przypadku doręczenia osobistego, bądź w dacie upływu terminu do odbioru przesyłek awizowanych na poczcie.

4. W przypadku jakiegokolwiek zmiany danych adresowanych Strona jest zobowiązana do powiadomienia drugiej Strony w ciągu 7 dni od ich zmiany. Do czasu otrzymania takiego powiadomienia, zawiadomienia i oświadczenia przesłane na dotychczasowy adres uważa się za należycie doręczone.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



9

