

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-pompowej, sieciowych pompowni ścieków, sieci wodociągowej, odgałęzień kanalizacji sanitarnej i wodociągowej do przyległych posesji, zasilania elektrycznego przepompowni ścieków we wsi Głósków – etap I, Gmina Piaseczno.

Zlecone roboty należy realizować na podstawie projektów budowlanych i wykonawczych opracowanych przez SATO Sp. z o.o.

Projekty zostały zatwierdzone przez Starostę Piaseczyńskiego który wydał pozwolenie na budowę:

- Decyzja Nr 1253/2013 z 20.12.2013 r.

Projekt posiada wymagane opinie i uzgodnienia.

Szczegóły rozwiązań technicznych zawarte są w projektach budowlanych i wykonawczych omówionych w rozdziale II.

## II.

### A. Zakres robót do wykonania:

#### 1.1. Sieć Wodociągowa

Przedmiotem zadania jest budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do działek w granicach pasa drogowego w Głóskowie – etap I – wg **Załącznika 1 – część 1 i 2** – Mapa realizacji.

Wodociąg z rur :

- Rury PE dn -110-6105 m,
- Rury PE dn -90-13,5 m,
- Ilość hydrantów naziemnych z zasuwanami - 53 szt.
- Zasuwa: dn 110-105 szt.,
- Przyłącza wodociągowe do granicy posesji: 186 szt.
- Rury PE dn 40-921,
- Zasuwa dn 40-224 szt., zasuwa dn 32-1 szt.,

Rodzaje nawierzchni drogowych na poszczególnych odcinkach podano w części rysunkowej na profilach podłużnych projektów wykonawczych.

Zakres opracowania podany w dokumentacji technicznej oraz Mapie realizacji – **Załącznik 1 część 1 i 2**. Roboty należy zrealizować na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez SATO Sp. z o.o. – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami na terenie miejscowości Głósków” - **załącznik nr 2** oraz projektów wykonawczych – **załącznik 7, 8, 9 w zakresie wynikającym z załącznika 1**.

#### 2.1. Kanalizacja Sanitarna

Przedmiotem zadania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami do działek w granicach pasa drogowego w Głóskowie – etap I – wg **Załącznika 1** – Mapa realizacji.

Kanalizacja sanitarna :

- Kanał główny :
  - Rury PVC-U dn 200- 5939m, dn 250-1731 m, dn 300-3013 m, dn 400-189 m
  - Studzienki betonowe dn 1200 -280 szt.
  - Studnie PE dn 425-21 szt
  - Przeciski stalowe dn 450-78 m ,
- Przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej :
  - Rury PVC-U dn 160- 1164 m
  - Ilość przyłączy- 213 szt.
- Kanalizacja tłoczna :
  - Rury PE 110-1334 m,
  - Pompownia ścieków dn 1500 -4 szt.
  - Studnia z zasuwanami 1200-4 szt.
  - Studnia pomiarowa dn 1500-4 szt.
- Kanalizacja ciśnieniowa
  - Rury PE dn 63-115 m, dn 40-176 m
  - Pompownie przydomowe- 4 szt

Rodzaje nawierzchni drogowych na poszczególnych odcinkach podano w części rysunkowej na profilach podłużnych projektów wykonawczych.

Zakres opracowania podany w dokumentacji technicznej oraz Mapie realizacji – **Załącznik 1**. Roboty należy zrealizować na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez SATO Sp. z o.o. – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z przyłączami na terenie miejscowości Głusków” - **załącznik nr 2** oraz projektów wykonawczych – **załącznik 4, 5 w zakresie wynikającym z załącznika 1**.

**3. Specyfikacje techniczne – załącznik 6, 10**

**4. Decyzja pozwolenia na budowę – załącznik 3**

**5. Przedmiary robót – załącznik 11 – materiał pomocniczy, nie uwzględniający załącznika 1**

**6. Dokumentacja geotechniczna – załącznik 12**

**7. Odtworzenie drogi powiatowej – załącznik 13**

**8. Pompownie ścieków – branża elektryczna – załącznik 14**

**9. Wzór harmonogramu rzeczowo finansowego do wypełnienia przez Wykonawcę – załącznik 15**

**Należy przewidzieć odtworzenie nawierzchni po całym zakresie robót do:**

- Drogi powiatowe – zgodnie z zapisami decyzji ZDP
- Drogi gminne – zgodnie z zapisami decyzji UMiG Piaseczno
- Drogi prywatne oraz teren przewidziany jako droga w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na szerokości 4 m z uwzględnieniem korytowania, warstwy odsączającej z pospółki o gr. 10 cm, dwuwarstwowej podbudowy o gr. warstwy dolnej 15 cm i frakcji kruszywa 30 – 63 mm i grubości warstwy górnej 9 cm z destruktu asfaltowego. Dopuszcza się odstępianie od odtwarzania nawierzchni w przypadku uzyskania oświadczenia od właściciela terenu o braku zgody na odtworzenie.

## **1. Realizacja robót.**

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowanymi projektami budowlanymi dla wszystkich branż wyszczególnionych w rozdziale II z uwzględnieniem decyzji, opinii i uzgodnień dotyczących projektów oraz obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami.

W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada na budowie za przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP dla całego zakresu robót /Dz.U. Nr 47 z dnia 19.03.2003r. poz. 401/.

Wymagania technologiczne określają Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót opracowane dla Etapu I, które należy przestrzegać w procesie realizacyjnym.

Generalny Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

W uzasadnionych przypadkach w trakcie realizacji Inwestor zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian ustalonego zakresu robót określonego w rozdziale II.

Od momentu wprowadzenia na budowę do odbioru końcowego Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego i jego oznakowanie oraz za stan uzbrojenia mediów w pasie robót i terenu budowy.

## **2. Szczegółowe warunki realizacyjne.**

1. Wykonawca wykona plan BIOZ oraz PZI dla całego zamówienia.
2. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót, wraz z kolizjami z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów na pełnych sekcjach map.
3. Wykonawca uzyska decyzję zajęcia pasa w trakcie wykonywania robót, oraz pokryje opłaty z tym związane.
4. Przed wykonywaniem robót Wykonawca powiadomi operatorów/gestorów istn. sieci i uzyska informacje lokalizacyjne oraz dokona stosownych przeglądów stanu uzbrojenia w rejonie prowadzenia robót, dokona uzgodnień o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia awarii w trakcie wykonywania robót, pokryje koszty z tym związane.
5. Wykonawca sporządzi projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
6. Wykonawca zapewni wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.

7. Wykonawca zapewni prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
8. Prowadzenie robót - zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami technicznymi zgodnie z zapisami w rozdz. III. Po wykonaniu próby szczelności kanału należy wykonać inspekcję poszczególnych odcinków przewodu za pomocą kamery z dokonaniem nagrania.
9. Jeżeli warunki gruntowo-wodne lub inne potwierdzone przez Inżyniera nie zezwalają na pozostawienie odkrytych odcinków przewodów do czasu przeprowadzenia próby szczelności, przewody, po uzyskaniu zgody Inżyniera można zasypać, a pozytywny wynik monitoringu sieci za pomocą kamer uznać za równoważny próbie szczelności.
10. Odbudowa nawierzchni drogowych winna być wykonana zgodnie z „Wytycznymi realizacji” dla poszczególnych zadań.
11. Zabezpieczyć istniejące znaki geodezyjne przed uszkodzeniem
12. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie.
13. Wykonawca pokryje Zamawiającemu koszty nadzoru autorskiego za zmiany w Dokumentacji Projektowej, wprowadzane na wniosek Wykonawcy.
14. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
  - pozyskać oświadczenia od eksploatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek itp.
  - przygotować i przekazać inwestorowi przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą zgodną ze standardami określonymi przez eksploatora w 3 egzemplarzach opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy i projektantów poszczególnych branż.
15. Uzyskanie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót w trakcie realizacji budowy.

#### IV. Termin realizacji.

1. Termin zakończenia wykonywania robót budowlanych będących przedmiotem Umowy: do dnia **30.11.2014r.**
2. Termin odbioru końcowego **31.01.2015r.**
3. Termin odbioru ostatecznego - uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie do dnia **31.03.2015r.**

#### V. Użyte określenia:

1. odbiór techniczny – zakończenie robót budowlanych.
2. odbiór końcowy - dostarczenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, przyjętej przez PODGIK w Piasecznie, na kopii mapy zasadniczej .
3. odbiór ostateczny - uzyskanie prawomocnej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.

#### VI. Struktura płatności - narastająco:

- odbiory częściowe – bez odtworzenia nawierzchni drogowej i chodników:	do 50%
- częściowe odbiory techniczne – z robotami drogowymi	do 75%
- odbiór techniczny	do 80%
- odbiór końcowy	do 90%
- odbiór ostateczny	100%

Szczegółowych informacji o przedmiocie zamówienia udzielać będzie:

- w sprawach przedmiotu zamówienia:

Grzegorz Banaszewski tel. (22) 701-54-05, [przetarg@pwikiaseczno.pl](mailto:przetarg@pwikiaseczno.pl);

- w sprawach procedury przetargowej:

Agnieszka Bąk (22) 701-54-08;

