

## UMOWA – Wzór

zawarta w Piasecznie w dniu ..... roku pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy w wysokości: 318 994 500,00 zł, reprezentowaną przez Pawła Wojciechowskiego – Prezesa Zarządu, Grzegorza Banaszewskiego – Wiceprezesa Zarządu, zwaną w dalszej treści Umowy „Zleceniodawcą”,

a

.....z siedzibą w ..... wpisaną do .....,  
NIP: ....., REGON: .....,  
reprezentowaną przez .....,  
zwaną w dalszej treści Umowy „Zleceniobiorcą”,  
zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy „Stronami”.

### § 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie bieżącej obsługi czyszczenia i monitoringu sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, położonej na terenie Miasta i Gminy Piaseczno (przedmiot umowy).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
  - 2.1. Czyszczeniu przepompowni ścieków o wielkości od 2 do 40 m<sup>3</sup> kubatury oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu,
  - 2.2. Czyszczenie metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 1000 mm wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe, itp., w razie konieczności czyszczenie powinno obejmować wycięcie korzeni z kanału;
  - 2.3. Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji;
  - 2.4. Dokonanie inspekcji kanałów wraz ze studniami kamerą telewizyjną oraz zarejestrowanie tej inspekcji na nośniku CD/DVD;
  - 2.5. Ocenę stanu technicznego odcinka kanalizacji objętego inspekcją z użyciem kamery telewizyjnej;
  - 2.6. Sporządzenie raportu graficzno-pisemnego zawierającego w szczególności:
    - ✓ dane Zleceniodawcy,
    - ✓ nazwę kanału,
    - ✓ opis kanału (materiał, przekrój, długość badanego odcinka),
    - ✓ kierunek jazdy kamery,
    - ✓ spadek kanału,
    - ✓ domiar do zlokalizowanego uszkodzenia,
    - ✓ fotoraport (obraz kolorowy) wraz z opisem wykrytych uszkodzeń,
    - ✓ propozycję sposobu/metody usunięcia awarii/naprawy.

- 2.7. Konieczność, w sytuacjach tego wymagających, czasowego blokowania przepływu i/lub przepompowywania ścieków.
  - 2.8. Wykonanie wycinki korzeni z kanału.
  - 2.9. Przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.
  - 2.10. Wykonanie innych usług, niewymienionych powyżej.
3. W ramach wykonania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę, Zleceniodawca odpowiada za:
    - 3.1. Zapewnienie wody do czyszczenia.
    - 3.2. Odbiór odpadu (z wyłączeniem transportu); miejsce odbioru odpadu będzie znajdować się przy ulicy Żeromskiego 39 w Piasecznie.

## § 2

1. Zleceniobiorca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.
2. Zleceniobiorca oświadcza, że zapoznał swoich pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.
3. Zleceniobiorca oświadcza, iż jego pracownicy posiadają:
  - 3.1. Aktualne szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - 3.2. Aktualne orzeczenia lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań zdrowotnych co do rodzaju wykonywanej pracy;
  - 3.3. Wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania określonych robót specjalistycznych, obsługi sprzętu, kierowania pojazdami i maszynami.
4. Zleceniodawca ma prawo żądać od Zleceniobiorcy oryginałów dokumentów do wglądu potwierdzających spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2 i 3.

## § 3

1. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez Zleceniodawcę. Do protokołu Zleceniobiorca zobowiązany jest załączyć komplet dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt b) – d) niniejszej Umowy.
2. Wady stwierdzone przy odbiorze przedmiotu umowy skutkują niedokonaniem odbioru przedmiotu umowy, a Zleceniobiorca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt w terminie 3 dni od daty ich ujawnienia i ponownie dokonać zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru. W przypadku prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Zleceniodawca zobowiązuje się dokonać odbioru przedmiotu umowy w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

## § 4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 31.12.2019 r., z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu.

2. W przypadku, gdy wartość maksymalna przedmiotu umowy określona w § 5 ust. 4 zostanie w pełni wykorzystana przed wskazanym terminem zakończenia umowy, Zleceniodawca zastrzega sobie prawo skrócenia czasu trwania Umowy.  
O przewidywanym terminie wykorzystania maksymalnej wartości przedmiotu zamówienia Zleceniodawca poinformuje pisemnie Zleceniobiorcę na 1 miesiąc wcześniej.
3. O terminie rozpoczęcia i zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, Zleceniobiorca zobowiązany jest powiadomić osobę upoważnioną przez Zleceniodawcę wskazaną w § 10 niniejszej Umowy. Zawiadomienie powinno być dokonane drogą elektroniczną na adres e-mail: ..... i telefonicznie na nr tel. ....

## § 5

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie uzależnione od powierzchni sieci kanalizacyjnej, która została oczyszczona przez Zleceniobiorcę i w stosunku do której został przeprowadzony monitoring wg następujących cen jednostkowych netto:
  - 1.1. Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o wielkości od 2 do 40 m<sup>3</sup> kubatury oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - .....zł/1m<sup>3</sup>,
  - 1.2. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 500 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - ..... zł/1mb,
  - 1.3. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 600 mm do DN 1000 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu - ..... zł/1mb,
  - 1.4. Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji do 50 mb - .....zł/szt,
  - 1.5. Wykonanie monitoringu (inspekcja kanału z użyciem kamery telewizyjnej) 1mb kanału - .....zł,
  - 1.6. Wykonanie wycinki korzeni z kanału (1mb) - .....zł,
  - 1.7. Wykonywanych innych usług, niewymienionych powyżej.....zł/1godz.
2. Zleceniodawca określa maksymalną wartość wynagrodzenia za realizację całego przedmiotu zamówienia na kwotę nie przekraczającą 100 000,00 zł netto (słownie złotych: sto tysięcy złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT.
3. Do cen netto Zleceniobiorca i Zleceniodawca doliczał będzie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
4. Ceny jednostkowe netto obejmują wszelkie koszty, jakie poniesie Zleceniobiorca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy.
5. Strony ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy ceny jednostkowe netto będące podstawą ustalenia wynagrodzenia nie ulegną zmianie.
6. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Zleceniobiorcy dokonana będzie przez Zleceniodawcę przelewem na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT przez Zleceniobiorcę na konto podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zleceniodawcę.

Zleceniobiorca dodatkowo załącza do faktury kopię protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1.

7. Opłata na rzecz Zleceniodawcy dokonana będzie przez Zleceniobiorcę przelewem na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniodawcę na konto podane na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
8. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego wystawcy faktury.

#### § 6

1. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, Zleceniodawca może żądać od Zleceniobiorcy zapłaty kary umownej w kwocie 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia, co nie zwalnia Zleceniobiorcy z obowiązku naprawienia szkody, jeśli przewyższy ona kwotę kary umownej.
3. Naliczona kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia Zleceniobiorcy. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej, o której mowa w ust. 1, z wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy.

#### § 7

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do podjęcia działań w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od otrzymania zawiadomienia od Zleceniodawcy.
2. W przypadku nie podjęcia działań przez Zleceniobiorcę w czasie, o którym mowa powyżej i braku powiadomienia Zleceniodawcy o jego przyczynach, Zleceniodawca zleci wykonanie usługi innemu podmiotowi a kosztami obciąży Zleceniobiorcę.

#### § 8

1. Zleceniodawca może wypowiedzieć niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej Umowy przez Zleceniobiorcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 20% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 4.

#### § 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zleceniodawcy od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§ 10**

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

**ze strony Zleceniodawcy:**

....., e-mail: ....., tel. ....

**ze strony Zleceniobiorcy:**

....., e-mail: ....., tel. ....

**Załączniki:**

1. Formularz oferty wraz z załącznikami.
2. Protokół odbioru robót

**Zleceniodawca**

**Zleceniobiorca**







## Protokół odbioru robót

Data: .....Prace wykonywano w godzinach.....

Nazwa obiektu: .....

ul.....miejsowość.....

### Zakres wykonanych prac:

1. Wykonanie czyszczenia przepompowni ścieków o wielkości od 2 do 40 m<sup>3</sup> kubatury oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu

.....m<sup>3</sup>,

2. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastruktura towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 160 mm do DN 500 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu

.....mb,

3. Wykonanie czyszczenia metodą hydrodynamiczną sieci kanalizacyjnej wraz z infrastruktura towarzyszącą tj. studzienki kanalizacyjne, wpusty deszczowe itp. w zakresie średnic od DN 600 mm do DN 1000 mm oraz głębokości posadowienia do 7 metrów poniżej poziomu terenu

.....mb,

4. Wykonanie jednorazowego udrożnienia kanalizacji do 50 mb

.....szt,

5. Wykonanie monitoringu (inspekcja kanału z użyciem kamery telewizyjnej) 1mb kanału

.....mb,

6. Wykonanie wycinki korzeni z kanału (1mb) .....mb

7. Wykonanie innych usług, niewymienionych powyżej.....

.....godz.

Zleceniobiorca	Zleceniodawca
1. .....	1. .....

