

Wieloletni program inwestycyjny na lata 2013-2016



1 Nowa szkoła i targowisko

Planowana inwestycja ma być receptą na przywrócenie miastu zdegradowanych obszarów w jego zachodniej części. W skład nowego kompleksu wejdą m.in. szkoła podstawowa z salą gimnastyczną, przedszkole, biblioteka, nowoczesne centrum multimedialne oraz kompleks boisk sportowych. Przebudowane zostanie także sąsiadujące ze szkołą targowisko miejskie. Budowa powinna rozpocząć się już w przyszłym roku, a jej koszt wyniesie ponad 22,5 mln zł.



2 Parkingi w centrum

Wkrótce zakończą się prace przy budowie nowych miejsc postojowych na ul. Kościuski. Najważniejszym zadaniem jest jednak przebudowa odcinka dworca PKP. Koncepcja zakłada wybudowanie specjalnej wyspki z dwudziestoma miejscami postojowymi i tym samym oddzielenie pętli autobusowej od jezdni ul. Towarowej. Dodatkowo wzdłuż całej ulicy powstanie ponad 230 miejsc postojowych, co w znacznym stopniu ułatwi przejazd ul. Towarową i parkowanie przy dworcu. Przebudowa planowana jest na rok 2014. Gmina poszukuje rozwiązań i terenów pod nowe parkingi w centrum miasta. Jeden z nich powinien powstać przy ul. Jarząbka.



3 Drogi gminne

Na budowę dróg w najbliższych 3 latach przewidziano ponad 35 mln zł. Już wkrótce rozpocznie się budowa chodników i ścieżek rowerowych wzdłuż ul. Julianowskiej. Przebudowywana będzie też m.in. ul. Powstańców Warszawy, al. Wilanowska, czy ul. Mieczarska. To jedne z najważniejszych arterii w mieście. Po zakończeniu przebudowy ul. Julianowskiej rozpocznie się przebudowa równie ważnej dla tego obszaru ul. Geodetów. Niezależnie od zadań inwestycyjnych dużo środków przeznaczonych jest na remonty dróg i utwardzanie. W 2013 r. na ten cel przeznaczono 8 mln zł.

4 Skate park już latem

W tym roku zostanie oddany do użytkowania długo oczekiwany przez piaseczyńską młodzież skate park, który zaprojektowała holenderska firma Fractal. Obiekt będzie wykonany w technologii betonowej i zawierać będzie tzw. bowl oraz elementy skate parku i skate plazy, a więc będzie służyć zarówno rowerzystom, jak i skateboardom. Obiekt będzie wyposażony w system odwodnienia i będzie oświetlony w taki sposób, aby służył młodzieży również po zmroku. Całkowity koszt budowy to 2,7 mln zł.



14 Szkoła w Józefosławiu

Józefosław i Julianów rozwijają się tak dynamicznie, że konieczna jest rozbudowa wybudowanej przed kilkoma laty szkoły. Planowane przedsięwzięcie zakłada wybudowanie nowego skrzydła z salami dydaktycznymi i halą sportową o łącznej powierzchni 2,7 tys. mkw. Jest to zatem powiększenie istniejącego budynku o ok. 67%. Prace budowlane rozpoczną się jeszcze w tym roku a nowa część ma być oddana do użytku w roku 2015. Przewidywany koszt 11,5 mln zł.



Gmina Piaseczno



13 Oświetlenie uliczne

Dobre oświetlenie ulic to podstawa bezpieczeństwa w miejscach publicznych. W najbliższych latach na ten cel zostanie przeznaczonych blisko 2 mln zł. Za te pieniądze wybudowane i zmodernizowane zostanie oświetlenie na trzydziestu osmiu ulicach oraz nowobudowanych gminnych obiektach użyteczności publicznej. Trwają również prace nad projektem badawczym wykorzystującym inteligentne rozwiązania sterowania lampami ulicznymi wyposażonymi w oprawy LED. Nowoczesne oświetlenie najprawdopodobniej będzie testowane na pl. Piłsudskiego w Piasecznie.



12 Stadion Miejski

W 2012 r. gmina przejęła od Klubu Sportowego Piaseczno stadion przy ul. 1 Maja. Zaraz po przejęciu rozpoczęły się prace porządkowe na stadionie a obecnie opracowywana jest kompleksowa dokumentacja przebudowy całego obiektu. W latach 2013 - 2014 gmina przeznaczy na ten cel ok. 3 mln zł. Przebudowane zostanie boisko treningowe, które zyska szatnię nawierzchnię, powstaną nowe miejsca parkingowe, a w dalszej kolejności nastąpi przebudowa boiska głównego, bieżni lekkoatletycznej i trybun. Na terenie stadionu powstaną również boiska do siatkówki, koszykówki oraz wyremontowane zostaną korty tenisowe zarówno te na zewnątrz jak i te w hali tenisowej. Cały obiekt zyska również nowe oświetlenie i system odwodnienia.



11 Nowe budynki mieszkalne

W zbiegu ul. Krótkiej i Jerozolimskiej trwa budowa kolejnego bloku komunalnego z czterdziestoma lokalami. Ubezpieczając oddany w zeszłym roku budynek, gminny zasób mieszkaniowy powiększy się o blisko 90 nowych mieszkań. W przyszłym roku obok wybudowanego budynku A1 przy ul. Świętojańskiej 30 rozpocznie się budowa bloku A2 z kolejnymi czterdziestoma dwudziema mieszkaniami. Również w przyszłym roku zaczną powstawać dwa budynki w Bąkowie – łącznie 24 mieszkania. Wszystkie inwestycje powstaną w przeciągu dwóch, trzech lat.

Remont dworca PKP

W tym roku rozpocznie się długo oczekiwana rewitalizacja dworca PKP w Piasecznie. Zakres prac remontowych istniejącego budynku będzie bardzo szeroki i rozpocznie się od osuszania i izolacji fundamentów następnie wyremontowane zostaną pomieszczenia wewnętrzne budynku oraz elewacja zewnętrzna. Aby wykorzystać pomieszczenia na poddaszu podniesiony zostanie o ok. 80 cm dach. W nowym budynku obok pomieszczeń typowych dla dworca takich jak kasy biletowe, poczekalnia i toalety znajdą się cztery punkty usługowe, restauracja, bar kawowy, oraz pięć pomieszczeń biurowych przeznaczonych pod wynajem. Zaaranżowana od nowa zostanie również przestrzeń publiczna i tereny zielone w bezpośrednim sąsiedztwie dworca.



10 Odwodnienie gminy

Na prace odwodnieniowe od dwóch lat udaje się wygospodarować w budżecie rozsądne pieniądze. Do tej pory gmina wydała na ten cel już ponad 9 mln zł a kolejne kilka milionów zostanie przeznaczonych w najbliższych latach, gdyż mimo zrealizowania wielu zadań wciąż sporo jest jeszcze do zrobienia. W polowie tego roku opracowany ma zostać kompleksowy program odwodnienia gminy, na podstawie sporządzonych już szczegółowych map operacyjnych systemu odwodnienia. Prowadzone będą odwrozenia i konserwacje już istniejących rowów i przepustów, odwodnienia kolejnych ulic i placów zagrożonych zalaniem po opadach deszczu.



Rozbudowa SP Nr 1

Pod koniec wakacji gotowa będzie nowa hala sportowa, stołówka i dodatkowe sale dydaktyczne w szkole przy ulicy Świętojańskiej. Równolegle prowadzone są prace remontowe w starej części szkoły. Wykonano już m.in.: osuszanie fundamentów, wymieniono pokrycie dachowe, drzwi, instalację elektryczną a także zmodernizowano system ogrzewania, oraz odnowiono sanitariaty i pomieszczenia szkolne. Cała inwestycja kosztuje ok. 18 mln zł.



PWiK kanalizuje gminę

W ramach rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej spółka komunalna PWiK Piaseczno w imieniu gminy zamierza zainwestować w 2013 roku ponad 18 mln zł, a w trzech kolejnych latach blisko 100 mln zł. Z tych pieniędzy finansowana będzie budowa sieci wodociągowej (3,3 km) i kanalizacyjnej (7,5 km) w Bąkowie oraz rozbudowa w kolejnych latach kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Łbiska, Pęchery, Grochowa i Bogatki. W ramach nowych inwestycji planowana jest również modernizacja stacji uzdatniania oraz przebudowa ujęcia wody na ul. Żeromskiego w Piasecznie. Planowane są również modernizacje oraz rozbudowy pompowni ścieków w Józefosławiu, w Siedliskach oraz w Chylicach.



Szkoła w Zalesiu Górnym

Rozbudowa i modernizacja szkoły w Zalesiu Górnym została podzielona na dwa etapy. Na pierwszy etap, obejmujący remont i modernizację obecnego budynku, szkoły podstawowej i przystosowanie go na potrzeby przyszłego gimnazjum, gmina posiada już pełną dokumentację i pozwolenie na budowę. Obecnie trwają procedury uzyskiwania pozwolenia na budowę drugiego etapu prac, który obejmuje rozbudowę szkoły o nowy budynek przeznaczony na potrzeby szkoły podstawowej. Prace budowlane powinny ruszyć w połowie tego roku, a cała inwestycja warta ponad 20 mln zł. powinna być gotowa w 2015 r.



Skwer Kisiela

Trwają prace nad dokumentacją techniczną przebudowy skweru Kisiela. Inwestycja ta zaplanowana jest na lata 2013 - 2015. Obecnie w fazie projektowania jest przebudowa kanalu. Perekłki, który przebiega pod powierzchnią placu. W ramach koncepcji rozważa się możliwość rozdzielenia obecnego rurociągu na dwa lub trzy oddzielne, które zapewnią odpowiednią przepustowość dla wód deszczowych. Sama rewitalizacja placu zakłada stworzenie w jego centralnej części lekko wyniesionej sceny oraz adaptację istniejących schodów na miejsca, które oprócz funkcji komunikacyjnej będą swego rodzaju widowiskiem dla stworzonego w ten sposób mini amfiteatru. Ozdobą sceny ma być również centralnie umieszczona kaskada wodna połączona z niewielkim oczkiem wodnym otoczonym zielenią. Prace budowlane powinny ruszyć w przyszłym roku.

