

UMOWA – WZÓR

zawarta w dniu w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000324880, NIP: 1231171794, REGON:141618601, kapitał zakładowy: 319 213 000,00 zł, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Pawła Wojciechowskiego,
Wiceprezesa Zarządu – Grzegorza Banaszewskiego
zwaną w dalszej treści Umowy – „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w....., wpisaną do
....., NIP:....., REGON:
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści Umowy – „**Wykonawcą**”
zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy – „**Stronami**”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poniżej zestawionych zadań:
 - 1) inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego;
 - 2) inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji sanitarnej;
 - 3) inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji deszczowej;
 - 4) aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy wodociągowe;
 - 5) aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji sanitarnej;
 - 6) aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji deszczowej;
 - 7) aktualizację mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową - 1 odbitka (dostarczoną w terminie do 30 dni od daty zlecenia);
 - 8) aktualizację mapy zasadniczej o zasuwę liniową - 1 odbitka (dostarczoną w terminie do 30 dni od daty zlecenia);
 - 9) tyczenia sieci wodociągowej z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 10) tyczenia sieci kanalizacji sanitarnej / deszczowej z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 11) inwentaryzacji sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 12) inwentaryzacji sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji;
 - 13) inwentaryzacji sieci kanalizacji deszczowej;
 - 14) sporządzenie mapy do celów projektowych;
 - 15) uzgodnienie ZUDP.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy, a także odpowiednią wiedzę i doświadczenie w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z właściwymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.

4. Wykonawca nie może powierzyć przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 2

1. Zamawiający będzie zlecał Wykonawcy wykonanie poszczególnych prac o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) do 15) w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, określając każdorazowo przedmiot zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wykonane prace, w postaci map inwentaryzacyjnych, map aktualizacji, szkiców z tyczenia nowoprojektowanych tras sieci wodociągowo-kanalizacyjnej z odgałęzieniami do granic posesji, map do celów projektowych oraz pozytywnie zatwierdzonych protokołów z posiedzenia komisji koordynacyjnej do siedziby Zamawiającego na swój koszt.
3. Odbiór prac, o których mowa powyżej, nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie Strony Umowy.
4. W terminie do 7 dni od daty przekazania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może zgłosić na piśmie uwagi do wykonanego przedmiotu umowy lub może zażądać wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin wykonania.
5. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust.4, Zamawiający nie zgłosi pisemnych uwag do wykonanego przedmiotu umowy lub nie zażąda wprowadzenia określonych zmian lub uzupełnień, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin ich wykonania, przedmiot umowy uważa się za wykonany zgodnie z Umową.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w poniżej ustalonych terminach:
 - a) do 30 dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) do 8);
 - b) do dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa § 1 ust. 1 pkt. 9) i 10);
 - c) do ... dni roboczych od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 11) do 13);
 - d) do dni roboczych od daty otrzymania zlecenia, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 14);
 - e) do dni od daty otrzymania zlecenia, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 15).
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy poniżej wyszczególnionych prac w ilościach:
 - 1) inwentaryzacja powykonawcza przyłącza wodociągowego – 2 odbitki (kpl.);
 - 2) inwentaryzacja powykonawcza przyłącza kanalizacyjnego – 2 odbitki (kpl.);
 - 3) inwentaryzacja powykonawcza przyłącza kanalizacji deszczowej – 2 odbitki (kpl.);
 - 4) aktualizacja mapy zasadniczej o przyłączy wodociągowe – 2 odbitki (kpl.);
 - 5) aktualizacja mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji sanitarnej – 2 odbitki (kpl.);
 - 6) aktualizacja mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji deszczowej – 2 odbitki (kpl.);
 - 7) aktualizację mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową - 1 odbitka (dostarczoną w terminie do 30 dni od daty zlecenia);

- 8) aktualizację mapy zasadniczej o zasuwę liniową - 1 odbitka (dostarczoną w terminie do 30 dni od daty zlecenia);
- 9) tyczenie sieci wodociągowej z odgałęzieniami do granic posesji – 2 szkice;
- 10) tyczenie sieci kanalizacji sanitarnej / deszczowej z odgałęzieniami do granic posesji – 2 szkice;
- 11) inwentaryzacja sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji – 2 odbitki;
- 12) inwentaryzacja sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji – 2 odbitki;
- 13) inwentaryzacja sieci kanalizacji deszczowej – 2 odbitki;
- 14) sporządzenie mapy do celów projektowych – 4 odbitki;
- 15) uzgodnienie ZUDP – 1 kpl.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za należycie wykonany i odebrany przedmiot umowy, pod warunkiem jego odbioru w trybie § 3, wynagrodzenie według poniższego zestawienia:
 - 1) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza wodociągowego – zł netto/kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 2) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji sanitarnej – zł netto/ kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 3) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przyłącza kanalizacji deszczowej – zł netto/ kpl (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 4) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy wodociągowe – zł netto/kpl (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 5) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji sanitarnej – zł netto/kpl (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 6) wykonanie aktualizacji mapy zasadniczej o przyłączy kanalizacji deszczowej – zł netto/kpl (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 7) aktualizację mapy zasadniczej o hydrant p.poż. wraz z odgałęzieniem i zasuwą hydrantową -..... zł netto/odbitka (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 8) aktualizację mapy zasadniczej o zasuwę liniową - -..... zł netto/odbitka (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 9) tyczenie sieci wodociągowej z odgałęzieniami do granic posesji:
- zł netto (słownie:.....) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 10) tyczenie sieci kanalizacji sanitarnej/deszczowej z odgałęzieniami do granic posesji:
- zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 11) inwentaryzacja sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami do granic posesji:
- zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 12) inwentaryzacja sieci kanalizacji sanitarnej z odgałęzieniami do granic posesji:
- zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 13) inwentaryzacja sieci kanalizacji deszczowej:
- zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;
 - 14) sporządzenie mapy do celów projektowych - zł netto/hektar (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT;

- 15) uzgodnienie ZUDP - zł netto/hektar (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za należycie wykonany przedmiot umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: Do faktury VAT Wykonawca obowiązany jest dołączyć kopię protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w umowie i w fakturach wystawianych Zamawiającemu numeru rachunku bankowego Wykonawcy widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
 4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek.
 5. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej Umowy.
 6. Za przekroczenie terminu płatności Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty opracowania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu - miesięcznej gwarancji na wykonane, zgodnie z poszczególnymi zleceniami, opracowania geodezyjne.
2. Okres gwarancji jest liczony od chwili podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W przypadku wykrycia w okresie trwania gwarancji wad, to jest: błędów, pomyłek lub innych nieprawidłowości w wykonanym opracowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia tych wad, lub dostarczenia dokumentacji wolnej od wad w ciągu 6 tygodni od wezwania Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyznaczy inny, dłuższy termin.
4. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w ust. 3 lub nie dostarczenia dokumentacji wolnej od tych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad lub wykonanie nowej dokumentacji innemu przedsiębiorcy, a Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia tych wad lub sporządzenia nowej dokumentacji.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy za dane zlecenie, co do którego pozostaje w zwłoce, za każdy dzień zwłoki, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeśli przewyższy ona kwotę kary umownej.

§ 7

1. Umowa obowiązuje na czas określony do dnia **31.03.2021 r.**
2. Strony przewidują możliwość wcześniejszego rozwiązania Umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Zleceniobiorcę.

§ 8

1. Jakikolwiek zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, rozstrzygane będą przez sąd gospodarczy właściwy według siedziby Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca